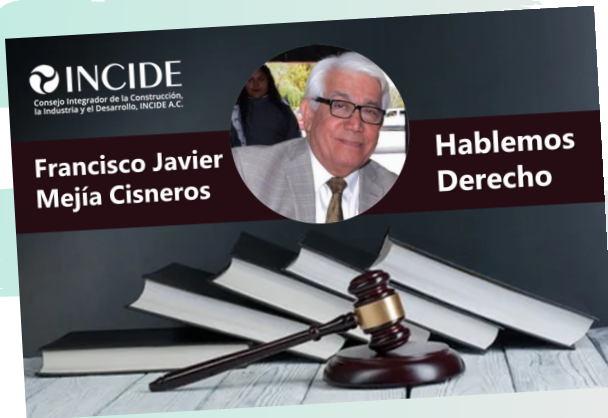


COMUNICACIÓN - GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS - CONSTRUCCIÓN - INVESTIGACIÓN - RESILIENCIA - GOBERNANZA - DESARROLLO SOSTENIBLE - PARTICIPACIÓN CIUDADANA - TRANSFERENCIA FINANCIERA - SEGURIDAD PATRIMONIAL - CONSULTORÍA - VALUACIÓN - INGENIERÍA - ARQUITECTURA



Se permite el uso, distribución y difusión del contenido publicado en <http://consejoincide.org/> toda vez que se cite la fuente, al autor, se vincule al artículo en nuestro sitio web y se mantenga la intención del contenido.

Su contenido es responsabilidad del autor y no refleja necesariamente el punto de vista de manera general de Consejo INCIDE, A.C. / Revista INCIDE, pero con la libertad de expresar y compartir de manera individual sus opiniones y dando nuestra plataforma la oportunidad de dar a conocerlas.

Los tiempos exigen que lo entendamos:



NO PUEDEN EXISTIR SOCIEDADES

Resilientes

SIN EMPRESARIOS RESILIENTES

¿YA CUENTAS CON SEGURO?

AHORRO - DEDUCIBILIDAD - PROTECCIÓN



**VIDA - GASTOS MÉDICOS MAYORES -
RESPONSABILIDAD CIVIL - DAÑOS - AUTOS
HOMBRE Y MUJER CLAVE**

LA CONTINUIDAD ES NUESTRA FORTALEZA

Ponte en contacto con nosotros:
6622570688



NRW CHEMIE MEXICANA S DE RL DE CV
 Tenemos el honor de informar a nuestros clientes , proveedores,
 y comunidad , que hemos sido certificados con el
 Distintivo de Gestión de Calidad ISO 9001:2015
 para brindarles un mejor servicio y cumplir con los estándares
 internacionales de calidad que requiere la industria Minera ,
 Maquiladora, Aeroespacial y Automotriz ,
 Motores del desarrollo del Noroeste de Mexico.

www.nrwchemiemexicana.com



GRADO REACTIVO
 ÁCIDO CLORHÍDRICO
 CLORURO DE BARIO
 ÁCIDO NÍTRICO
 DPD

ALIMENTICIO
 ÁCIDO ACÉTICO
 ÁCIDO CÍTRICO
 GOMA GUAR
 CLORURO DE CALCIO

MINERÍA
 CIANURO DE SODIO
 POLVO DE ZINC
 SOSA CAUSTICA
 CARBÓN ACTIVADO

INDUSTRIA
 ÁCIDO CLORHÍDRICO
 LAURIL ÉTER
 THINNER
 FORMOL

TRATAMIENTO DE AGUA
 HIPOCLORITO
 CLORO GAS
 CARBÓN ACTIVADO
 SULFATO DE ALUMINIO

SUCURSAL HERMOSILLO
 DE LOS ASTEROIDES # 5
 COL: PARQUE INDUSTRIAL.
 TEL: (662) 260-8988
 HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO
 CEL:6622250759

SUCURSAL OBREGÓN
 PEQUEÑA INDUSTRIA # 2190
 COL: PARQUE INDUSTRIAL
 TEL: (644) 418-4309
 OBREGÓN, SONORA, MEXICO
 CEL:6444613783

SUCURSAL MEXICALI
 CALZADA MEXICALI DEL SOL
 # 2798-1 COL. ZARAGOZA.
 TEL: (686)555-9369
 MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
 CEL:6863111100





**Francisco Javier
Mejía Cisneros**

**Hablemos
Derecho**

MÁS VALE PREVENIR QUE REMEDIAR

La Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, publicada en el “Diario Oficial de la Federación, el 11 de octubre del 2012”, en vigor desde el 17 de julio de 2013, se establece diversos controles y obligaciones para los empresarios personas físicas y personas morales que por razón de las actividades realizan se denominan como vulnerables, y se les designa como sujetos obligados a cumplir diversas disposiciones.

En las empresas que se realicen operaciones de mutuo, de préstamo o de crédito, de otorgamiento del uso o goce de bienes inmuebles, la prestación de servicios de construcción, de desarrollo y/o comercialización de bienes inmuebles, la prestación de servicios de manera independiente, de servicios de blindaje, de venta de metales y joyas, de venta de obras de arte, de venta de vehículos, de servicios de traslado y custodia de valores, la recepción de donativos, la celebración de juegos y sorteos, el ofrecimiento de tarjetas de prepago, de cupones, de tarjetas de devolución y recompensas, de cheques de viajero, que se enuncian en artículo 17, de la “LEFEPRIORPI” están obligado a cumplir con una serie de controles y obligaciones que la propia legislación les impuso.

Las obligaciones que están previstas principalmente en el artículo 18, de la ley “LEFEPRIORPI” se derivan en establecer controles, medidas para la identificación de clientes y usuarios, la apertura y conservación de expedientes de clientes o usuarios, la realización de los manual en que se deben establecer las políticas “antilavado”, procedimientos, registro y alta en portal “antilavado”, la presentación de avisos o informes, el seguimiento de operaciones por periodos de seis meses, para observar umbrales máximos en la recepción de cantidades en efectivo, o inclusive la obligación de abstenerse de realizar operaciones con determinadas personas o en efectivo.

La ley “LEFEPRIORPI”, deja claro que no basta que se legisle para que una ley se cumpla por sus destinatarios, es necesario hacer un gran esfuerzo para publicitarla para hacer del conocimiento su objetivo, y las ventajas que se pueden obtener con su cumplimiento.

A la fecha por desconocimiento, o por diversas causas muchos sujetos obligados han omitido el cumplimiento de legislación quedando expuestos a la imposición de multas, que pueden representar un gran quebranto en su patrimonio, y lo mas grave poner en riesgo su libertad, por verse sujetos a un procedimiento penal acusados de haber realizado un delito con operaciones con recursos de procedencia ilícita,

y con la posibilidad que se le puede iniciar un procedimiento de extinción de dominio y perder su patrimonio personal y de su familia.

El reto es anticiparse a las consecuencias negativas del incumplimiento de las obligaciones que todas las personas físicas y morales tiene derivadas de la ley "LEFEPRIORPI" y prepararse con toda la información que las autoridades le van a requerir al realizar una auditoría sobre el cumplimiento de la ley citada.

En la actualidad todos los empresarios que quieran alcanzar el éxito deben estar conscientes de la importancia que tiene el cumplimiento de las leyes, y las consecuencias de su incumplimiento.

Es importante realizar una evaluación de riesgo para determinar lo que se mas conveniente que se realice como medidas preventivas, y en su caso establecer los programas de compliance que lo protege como empresa persona física o moral.

Es por lo antes indicado, que resulta conveniente recomendar a quienes realicen actos o actividades que son considerados como vulnerables por parte de la "LEFEPRIORPI", que a la brevedad posible verifiquen si efectivamente resultan ser sujetos obligados y, en su caso, cumplan con los controles y obligaciones en la materia, a efecto de evitar ser sujetos de imposición de multas y sanciones.

Si usted requiere de una mayor explicación de los riesgos que esta corriendo, y desea realizar un programa de cumplimiento. llámenos para agendar una reunión de trabajo, para que se anticipe a resolver su situación en términos legales.

Hermosillo, Sonora a 31 de mayo de 2021

FRANCISCO JAVIER MEJÍA CISNEROS

- Licenciado en derecho, Doctor en Derecho, Maestría en Derecho Fiscal
- Director General de la firma de Mejía Cisneros Abogados.
- Abogados expertos en defensa legal, evaluación y gestión de riesgos, desarrollo.
- De la cultura jurídica en la empresa, en derecho corporativo, penal, administrativo.
- Fiscal, y laboral, e implementación y capacitación de protocolos legales que la empresa.
- Deben cumplir en sus actividades normales. Para manejar adecuadamente sus riesgos y programas de Compliance legal.

Para citas, consultas ustedes puede contactarnos llamando al 6621140226 o enviando sus dudas o preguntas al correo electrónico: Javier.mejia@unison.mx abogadosmejiasisneros@gmail.com

WhatsApp: <https://wa.me/521662140226>

¡CUIDA lo que más quieres!



Por una cultura de PROTECCIÓN CIVIL

VENTA Y ASESORÍAS DE EXTINTORES Profesionales en Protección Civil

Recomendamos para tu hogar colocar:

- Extintores
- Detector de gas LP o Natural
- Detector de monóxido de carbono
- Detector de humo



NOTIFIER
by Honeywell



FIRE-LITE ALARMS
by Honeywell



www.extintoresvym.com

Ave. Siete #310 esquina Reforma.
Col. Jesús García
Tel. 210-27-05, Hermosillo, Sonora.
ventas@extintoresvym.com



VISITA NUESTRO SITIO WEB

www.cooperativa360.com



1 AÑO

De

2100
asociados

Ahora somos

+ 17,395



cooperativa

¿SABES QUÉ ES UNA COOPERATIVA?

477 100 8866
atencionsociados@cooperativa360.com

NADIE PUEDE HACERLO TODO, PERO **TODOS** PODEMOS HACER ALGO



**M.A. KARLA FABIOLA
LÓPEZ BAÑUELOS**



VOZ DE LA EDUCACIÓN

PRIMER EMPLEO: CLAVES PARA SOLICITAR OPORTUNIDADES DE TRABAJO EFICIENTEMENTE

Si estas por culminar tu licenciatura ¡FELICIDADES! Ahora es tiempo de buscar tu primer empleo, se dice fácil pero en la realidad éste gran paso es más complejo de lo que muchos piensan.

En mi experiencia profesional trabajando con el tema de empleabilidad para recién egresados universitarios, durante más de 5 años de ser consultora y facilitadora para cientos de estudiantes a punto de graduar, descubrí un sinnúmero de factores que intervienen para que un reclutador te brinde la oportunidad de tan solo leer tu currículum y de ser elegido entre cientos de candidatos que se postulan a la misma vacante al mismo tiempo con el único objetivo de obtener su primera entrevista.

Como el tema es bastante extenso, en esta colaboración nos centraremos en la fase de prospección y curriculum vitae ¿Estás listo?

1.- Preparación ¿Por dónde comienzo?

El primer paso es que sepas hay distintos canales en los que puedes prospectarte los cuales debes identificar claramente y diseñar tu propia estrategia para a cada uno de ellos:



Empresas:

En mi opinión, la mejor manera de obtener una oportunidad laboral de calidad (calidad: entiéndase por un puesto en el que puedas permanecer a mediano o largo plazo y no ser un empleado más de los que no se recontratan después de sus tres meses de prueba) es planear tus postulaciones a través del análisis de las empresas y los puestos vacantes.

El primer error que muchos egresados cometen, es postularse a todas las vacantes disponibles y dejan al azar su futuro,

corriendo el riesgo de llenar su historial profesional con empleos temporales que no aportan valor a su CV, sin tomar en cuenta que todo esos desaciertos en el futuro pueden afectarlos para obtener mejores oportunidades.

Autoevalúate y anota un listado de tus habilidades y conocimientos y posteriormente elabora una lista de empresas locales o foráneas en las que te entusiasmaría trabajar, aquellas cuyas políticas y filosofía empresarial estén acordes a tu proyecto profesional, no descartes ninguna por más ambiciosa que sea, recuerda: iniciamos por auto evaluar tus habilidades y conocimientos y de acuerdo a ello elegir apegados a la realidad.

Entorno:

Tu entorno es otro canal en el que te puedes prospectar profesionalmente y muy pocos egresados se toman el tiempo de analizar con seriedad las acciones a desarrollar para explotarlo al máximo.

Y aquí quiero compartir contigo un ejemplo de lo anterior: durante un evento, platicando con un joven y destacado profesionista quien actualmente se desempeña como chef personal del Cónsul de Estados Unidos en Hermosillo le pregunté: ¿cómo obtuviste esta excelente oportunidad laboral? La cual por su naturaleza no se publicita en medios públicos, a lo que él me respondió: busque donde nadie busca y toque la puerta que nadie toca, así que un buen día me presenté en el Consulado, dejé mi CV y el resto es historia, actualmente ha sido chef ejecutivo de los últimos 3 cónsules de Estados Unidos en esta ciudad.

Con este ejemplo comprobamos que el entorno tiene para ti oportunidades laborales que a simple vista no las observarás, sino que, debes tomarte el tiempo para analizar, en tu ciudad, tu estado o tu país y ser tu propio generador de oportunidades.

Redes sociales:

Linkedin es una excelente red social ejecutiva en la que te puedes postular a vacantes de muy buen nivel o bien establecer relaciones de negocio de manera nacional o internacional.

Según tu carrera e intereses te aconsejo: proyectar una imagen adecuada, publica tus logros como estudiante o practicante, emprende proyectos para que siempre tengas actividad profesional de cualquier nivel y sigue a personas afines a tus objetivos de vida, desarrolla networking digital y ábrete a diversas oportunidades.

Familiares, amigos y maestros:

Este canal de prospección es muy utilizado, y en algunos países como España es el que mayores oportunidades laborales aporta a la empleabilidad de los jóvenes. Sin embargo, muy pocos alumnos regresan a su universidad en búsqueda de oportunidades, ya sea por medio de sus maestros, coordinadores de carrera o la bolsa de trabajo universitaria.

Una vez que tengas claras tus fortalezas, habilidades y conocimientos además de haber identificado los diversos canales de prospección, estarás listo para aventar el anzuelo de manera estratégica al mercado laboral y esto nos llevará a dar siguiente paso: diseñar tu CV.

2.- Elaboración de tu Currículum Vitae

En algunos foros y capacitaciones sobre temas de empleabilidad para egresados repetidamente enfatizan que tu CV debe ser distinto, atractivo, auténtico cuando realmente en lo que se centra un reclutador para elegir al mejor candidato es el fondo más que en la forma.

En mi experiencia en procesos de reclutamiento y de asesoría para jóvenes que buscan empleo he concluido que tu currículum vitae debe ser impecable y partiendo de esto a continuación van una serie de consejos prácticos para su elaboración.

Debes de saber que hay varios tipos de currículum:

- **Currículum Cronológico:** La información se plantea por el empleo reciente y siempre agregar fechas con mes y año. **Currículum Funcional:** La información se organiza por temas.
- **CV Combinado:** Es una mezcla de las dos anteriores opciones. Es el más completo de los tres y es el que a los reclutadores mejor les funciona.

El diseño del CV:

Hay un sinnúmero de diseños predeterminados para diseñar tu CV, elige tonos sobrios y ejecutivos, escala de grises, azul y negro son una opción formal ideal para la gran mayoría de las profesiones. Nunca utilices formas en color rojo, rosa o morado salvo tu perfil profesional sea muy artístico y vayas por una vacante acorde al ramo.

La imagen muestra una plantilla de CV profesional de ecomundial.com. El diseño es limpio y moderno, con un fondo blanco y detalles en azul. En la parte superior, se indica el espacio para el nombre y la ocupación o título. A la izquierda, hay secciones para el objetivo profesional, experiencia laboral (con campos para puesto, empresa y período) y formación académica. A la derecha, se incluye un espacio para la foto, un apartado de contacto (teléfono, correo electrónico y municipio/ciudad), habilidades y actualizaciones. El texto es claro y legible, con íconos que ayudan a identificar cada sección.

Aniquila los errores ortográficos y gramaticales de tu CV:

Un factor de descalificación inmediata para muchos reclutadores son las faltas de ortografía y los errores gramaticales, palabras incompletas o frases mal redactadas.

La forma en la que escribes es tu carta de presentación personal y profesional, si envías tu CV con errores ortográficos proyectas descuido y poco profesionalismo.

Un consejo para afinar este punto es enviarle tu CV a otra persona para que lo revise, cuatro ojos ven más que dos, otra táctica para detectar errores gramaticales es leer tu CV en voz alta; si algo no te suena bien, lo más probable es que no sea correcto.



Foto:

Tu foto en el CV es un elemento primordial pues imprime tu esencia y personalidad.

Considera el tamaño, tu pose, vestimenta, gesto y colores ya que impactarán de manera directa en la percepción del reclutador.

Lo que sí:

- Vestimenta casual pero ejecutiva de colores neutros, un blazer es el mejor aliado para las mujeres y para los hombres saco y corbata dependiendo de lo formal del puesto a postularse, si eres diseñador gráfico o comunicólogo y te postularás para una agencia creativa es válido usar una camisa sin corbata pero abotonada totalmente.
- Fondo blanco por excelencia y la foto debe ser tomada del pecho hacia arriba.
- Tamaño infantil es el ideal, puede ser a color o blanco y negro.
- Se vale sonreír.

Lo que NO:

- Fotos de Facebook, instagram o redes sociales. Los candidatos que utilizan este tipo de imágenes denotan poco profesionalismo, falta de seriedad y poca experiencia.
- Fotos antiguas, el reclutador desea conocerte en la actualidad, evita poner fotos que no sean apegadas a cómo te verás el día que entres por la puerta de la oficina para entrevista.
- Poses provocativas, escotes, ropa brillante, lentes oscuros, gorras o pashminas.



Historia educativa:

No es necesario anotar el kíndergarten en el que te graduaste con honores de palitos I, II y III, centra tu historia educativa a partir de tu carrera técnica o licenciatura, posgrado, doctorado, diplomado o especialidad.

Experiencia profesional y laboral:

Si eres muy joven, se vale poner tus prácticas profesionales, así como trabajos temporales y servicio social.

ESTRUCTURA

- Nombre del puesto
- Nombre de la empresa
- Periodo laborado
- Breve descripción de funciones
- Logros obtenidos

ANOTA TUS LOGROS DE FORMA CUANTITATIVA

Ejemplo:

En lugar de escribir: Contestar teléfonos y atender clientes en la recepción

Mejor escribe: Manejo de conmutador con 10 líneas disponibles, atendiendo un promedio de 250 llamadas semanales de proveedores y clientes.

Convierte tus actividades en datos, obtén promedios semanales, mensuales o anuales y te darás cuenta de que puedes demostrar que eres una persona productiva.

CV demasiado largo:

Un estudio de The Ladders found determinó que un reclutador examina en un promedio de 6 segundos cada CV y eso basta para hacer una selección preliminar y separar los que le parecen interesantes de los que no, por lo tanto estructura tu CV en dos cuartillas a lo máximo.

Adaptación del CV al puesto de trabajo:

Un error muy común que cometen muchas personas es enviar el mismo CV a todas las empresas y para todos los puestos de trabajo, este punto es uno de los más valiosos para salir victorioso en un proceso de selección.

Adapta tu CV al puesto que te postulas, el seleccionador desea encontrar al candidato idóneo para su puesto en específico no para cualquier puesto de cualquier empresa, ajusta tus logros, habilidades y experiencias con la vacante a la que aspiras.

Cómo pudiste leer, cada detalle cuenta, cada acierto o desacierto determina una posible oportunidad profesional, estoy segura que si implementas estos consejos clave darás pasos firmes en cada una de las oportunidades que se te presenten.

Nos vemos en la parte 2 de esta colaboración con el tema: ¿Cómo enfrentar con éxito la entrevista de trabajo?

¡Mucho éxito!

M.A. Karla Fabiola López Bañuelos

karla_lopez@uva.edu.mx

Puntos curriculares:

- Directora General de Universidad Vizcaya de las Américas
- 19 años de experiencia en el sector educativo
- Maestría en Administración de Negocios por la Universidad del Valle de México
- Experta en desarrollo de instituciones educativas
- Consultora en procesos comerciales educativos



9 CUATRIMESTRES
3 AÑOS

**LIC. EN
SEGURIDAD
LABORAL,
PROTECCIÓN CIVIL
Y EMERGENCIAS**

MODALIDAD ONLINE

 **961 15 11772
961 25 52188**

 **961 61 5657
EXT. 202**

 **facebook.com/UNICITUXTLA**  **https://unici.edu.mx**



4 CUATRIMESTRES
1 AÑO 4 MESES

**MAESTRÍA EN
PROTECCIÓN CIVIL
Y GESTIÓN DE
EMERGENCIAS**

MODALIDAD ONLINE

 **961 15 11772
961 25 52188**

 **961 61 5657
EXT. 202**

 **facebook.com/UNICITUXTLA**  **https://unici.edu.mx**



LA DANZA DE LA FOTOGRAFÍA

Victoria Moreno

Música para
 tus oídos

El día 25 de mayo mi abuelo Guillermo “Memo” Moreno cumplió 66 años como fotógrafo, y son 46 años desde que tomó la fotografía más emblemática y representativa del estado de Sonora, “El danzante del venado”.

Es alguien a quien yo admiro mucho pues básicamente se lanzó a seguir sus sueños, incluso cuando llegaron a decirle que era algo de lo que no podía vivir, él continuó y se convirtió en el mejor fotógrafo de paisajes del estado. Consiguiendo trabajar con revistas extranjeras, siendo reconocido por personalidades de todo el país como Luis Donaldo Colosio.



Se iba días al monte a tomar fotografías, no se enteraba de lo que pasaba fuera ni había forma de contactarlo, iba a encontrarse solo con la naturaleza y fue pionero en la promoción del ecoturismo.

Una persona un tanto peculiar, con un don de gente impresionante, siempre con nuevas y poco ortodoxas ideas que llevaban a cosas o proyectos increíbles.



Una de las cosas que recuerdo mucho de verlo revisar sus fotografías, fue una donde estaba una abeja polinizando una flor, yo tenía alrededor de 4 o 5 años y le pregunté “¿cómo le haces para tomarle fotos a la abeja?” y el respondió “pues fácil, le pago con monedas de miel para que me deje tomarle fotos”.

Durante un año estuve yendo a ayudarlo en su laboratorio, a acomodar fotografías, limpiar sus cámaras, entre otras cosas. La tradición siempre que iba era que me ofreciera tomar un vaso de coca cola para que le llevara un vaso de té y unas galletas para lonchar juntos mientras trabajábamos.



Un laboratorio lleno de negativos, transparencias, cámaras, libros, álbumes, reconocimientos y cada una de ellas con una historia detrás que solo pocos saben y recordarán. ¿Él? Alguien lleno de anécdotas en todo el estado, en la mayor parte del país, sin duda una persona muy sabia y conocedora de historia.

Una cosa más para terminar, nunca intenten apostar con él porque en los juegos de mesa nadie le gana, la razón de esto la dejo a interpretación de cada quien.

Victoria Moreno Cruz

- Alumna de 6to semestre de preparatoria en Instituto Vanguardia.
- Tesorera del Club de Lectura del Instituto Vanguardia.
- Egresada de la primera generación de la Academia Juvenil de Bomberos de Hermosillo y posteriormente instructora de la misma.
- Embajadora de Protección Civil para la Juventud Mexicana por la Coordinación Nacional de Protección Civil en 2020.
- Creadora de Iniciativa Victoria, para la cultura de la protección civil sea obligatoria en la educación básica.
- Participante de Cross Border Youth Summit en 2019.
- Miembro de Juventud INCIDE.
- Hobbies: Tocar la guitarra acústica y eléctrica, cantar y tejer.
- He tocado al lado del grupo Retro en dos ocasiones y con el grupo Deja Vu.
- Integrante de la banda Área B de 2018 - 2019.
-

Comentarios al WhatsApp: <https://wa.me/5216624686547>

vic.m.cz03@gmail.com



Atardecer en Hermosillo

Autor: Memo Moreno
Cámara: Mamiya rb67
Objetivo: Velvia
Película: Ektacolor 160
Exposición: 1/2 de segundo a f22 para el atardecer y 20 de segundo a f16 para las luces de la ciudad
Dimensiones: 16x20" a 300 dpi





CONVIERTE TU CARRO A GAS L.P.
AHORRO DESDE UN **30%**
EN COSTOS DE GASOLINA

● **VENTA** ● **INSTALACIÓN** ● **SERVICIOS**

De Equipos de Conversiones Vehiculares a Gas L.P. y sus Componentes

Amigo Taxista y Uber
tenemos promociones
para tí!!



Visita nuestras redes sociales



Tel: (662) 2 36 14 20 y 21.
WWW.GASFI.COM.MX



@gasfi.lp



@Gasfi_LP



Gasfi Conversiones
Vehiculares a Gas LP.



CULTURA DE LA PAZ PARA EL BUEN VIVIR

Primo Blass-Tchang

VECINOS, CIUDADANOS Y CULTURA DE LA PAZ

“El ciudadano ha de ser ciudadano rebelde y crítico, no puede ser un ciudadano sumiso ni servil.”

Pablo Castellano Cardalliaguet

El tema de hoy, ya lo he tocado en otros momentos y desde otros ángulos, pero tengo que seguir insistiendo. La nuestra siempre ha sido una democracia representativa.

Es decir, votamos por alguien, ese alguien gana las elecciones, y lo dejamos solo para que haga lo que tiene que hacer. Después de las elecciones, nos olvidamos de todo. Por esa razón, las personas que nos representan hacen lo que hacen con nuestros dineros, nos dejan sin servicios básicos, hacen negocios y se enriquecen a nuestras costas, y al final, cuando terminan su gestión, se van forrados de dinero y puede que hasta cambien de lugar de residencia para no ser molestados.

Esta es la imagen que la mayoría de la gente tiene de las personas que se dedican a la política.

Sabemos que hay excepciones que confirman la regla. Para ellas, todos mis respetos.

Pero regresando al tema, insisto, la nuestra es una democracia representativa. Voto y me olvido. Voto y “ai” que se hagan bolas. Eso ya no puede ser.

Esa forma de actuar ya quedó atrás en muchos países. Urge transitar de la democracia representativa a la democracia participativa en nuestro país.

Ser ciudadano es más que cumplir dieciocho años, tener credencial del INE, poder votar para elegir a nuestros gobernantes o poder ejercer nuestros derechos y cumplir con nuestras obligaciones.

Los verdaderos ciudadanos son críticos, dan acompañamiento y ponen atención y actúan de manera responsable para la construcción de una mejor sociedad desde todas las trincheras posibles.

En la familia, en la escuela, en el trabajo, en nuestra comunidad, y, por supuesto, en las actividades del gobierno.

Los buenos ciudadanos se organizan en sus comunidades, buscan formas para vivir en concordia y armonía para lograr la paz y la seguridad contando con el apoyo, como está establecido en las normas correspondientes por las autoridades.

Me he dedicado a enseñar en comunidades cómo ser un mejor ciudadano. Y el mejor camino, en mi muy particular opinión, es conocer la norma básica del municipio donde vivo. Esta se llama: Bando de Policía y Buen Gobierno.

Y antes de entrar en este tema, quiero mencionar mi sentir. Creo que un día, hace muchos años, llegaron al gobierno, unas personas que le ordenaron a su personal que ya no se metieran con los vecinos de ninguna comunidad.

Déjenlos. Qué se hagan bolas entre ellos. Y la gente, los vecinos, se empezaron a pelear entre sí.

Si el vecino hacía escándalo con sus bocinas, nadie le podía decir nada porque “estaba dentro de su casa”, y allí podía hacer lo que quisiera.

Si se salía el perro de la vecina y defecaba en la propiedad de otra persona, ésta le iba a reclamar a la otra, se gritaban y, muy probablemente, llegaban hasta la violencia física. Esto que les menciono está reglamentado en el Bando.

Ahí están establecidas las reglas de convivencia para vivir en armonía y lo que se puede hacer en consecuencia si algún vecino no cumple.

Y es por eso que uso la palabra “vecino”. El vecino es una persona que vive en una comunidad, pero ignora la norma.

Vive como una plantita en el campo, a merced de lo que suceda.

El verdadero ciudadano conoce, interpreta y aplica el Bando de Policía y Buen Gobierno, y además lo comparte con sus vecinos para convertirlos en ciudadanos.

Y repito lo que siempre cuento en mis cursos y conferencias: Cuando yo era niño, mi madre, mi padre o cualquiera de nosotros, los hijos, salíamos temprano a barrer el frente de la casa. Ahora, veo a muy poca gente que lo haga.

Y es una obligación de todos nosotros mantener el frente de nuestros inmuebles (Art. 18, inciso B, numeral VII).

Esta es una, de muchísimas obligaciones como habitantes de Cuernavaca que hemos dejado de hacer.



Si las autoridades exigieran el cumplimiento de las normas establecidas en el Bando, las arcas estarían llenas.

Si yo fuera presidente municipal, comenzaría un nuevo paradigma.

Darí un ejemplar físico o virtual a cada uno de los habitantes de nuestro municipio. Pediría que lo leyeran a conciencia para conocer sus derechos y obligaciones.

Organizaría talleres en las diferentes colonias y poblados para que quedara claro,

daría un período de gracia y comenzaría a aplicar las normas que nos llevarían a vivir de una manera más armónica entre todos nosotros gobierno y ciudadanos.

Ellos, los ciudadanos, al conocer las formas adecuadas, nos obligarían como gobierno a actuar como se debe, y por su parte.

Los ciudadanos también sabrían cómo actuar en consecuencia para lograr la paz, la armonía y concordia tan necesarias en estos tiempos que estamos viviendo.

Esto, nos haría salir de nuestra zona de comfort. La gente comienza a cambiar virtualmente.

Sin embargo, falta la acción: Dicen que sobran revolucionarios en las redes sociales, pero faltan buenos ciudadanos en las calles.

M. D. Primo Blass

*Catedrático de la UAEM
(Universidad Autónoma del Estado de Morelos)
Director General de Conversare,
Centro de Mediación Privada en el estado de Morelos
Embajador de Resiliencia por la UNAM.

<https://m.facebook.com/primo.blasstchang>
<https://www.linkedin.com/in/primoblass/>

RE/MAX
ESPACIOS HÁBITAT

*'Juntos detendremos
el Coronavirus'*

Cuidando las medidas

**Seguimos
Trabajando**



¡VISÍTANOS!

www.remaxespacios.mx



**¡Llámanos!
(662) 311-3776**

RE/MAX
ESPACIOS HÁBITAT

EXPERTOS EN BIENES RAÍCES EN HERMOSILLO

Descubre porque "Nadie en el mundo vende más bienes raíces que RE/MAX"
contacta un Asesor Inmobiliario de RE/MAX ESPACIOS HÁBITAT

ENCONTRAR PROPIEDADES

¡Contacta un Asesor!

Teléfono: (662) 311 - 3776

Correo: contacto@remaxespacios.mx

Visítanos: Blvd. Navarrete #134 Local 1,
Col. Valle Grande, Hermosillo, Sonora,
c.p. 83205.

ASESORÍA INMOBILIARIA

RE/MAX
COMMERCIAL

Primer Oficina Certificada en Sonora

LAS ESTAFAS: JOVENES INCAUTOS Y ADULTOS MAYORES ROMANTICOS.



Ciberseguridad Personal

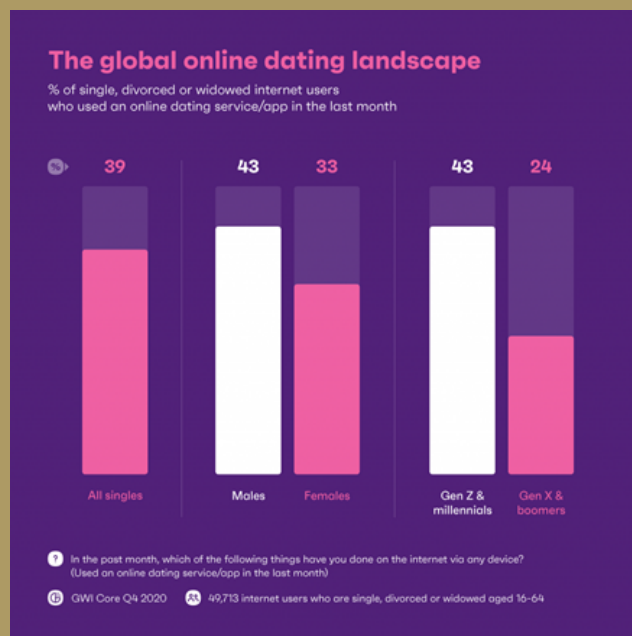
ISRAEL
SOLANO

Aun con la vasta información en diversos medios, noticiarios, consejos de amigos, la mayoría de los adolescentes, aunque no son tan impresionables como cuando fueron niños, todavía están sujetos a diversas influencias externas.

Si eres uno de ellos, probablemente no hayas experimentado los muchos altibajos y sorpresas que la vida podría arrojarte, y es posible que estés demasiado ansioso por confiar y seas fácil de manipular.

Y que confiar en la naturaleza, la inocencia y la ingenuidad juvenil puede hacerte un objetivo principal para los estafadores, que buscan engañarte con tu dinero o datos personales, peor aún, un ciberacoso sexual.

Otro tipo de estafas son para las personas adultas, ya mayores, en su mayoría solos, las estafas de citas online a menudo siguen el mismo guion: esto es lo que las personas mayores deben tener en cuenta y cómo los familiares cercanos más jóvenes, pueden ayudar para evitar que sean víctimas. en América Latina y la región Asia-Pacífico, las apps y sitios de citas tienen una aceptación de entre el 45% y el 46%, mientras que en Estados Unidos y Europa la cifra es de entre el 28% y el 29%.



Sin embargo, pese a la diferencia que existe en cuanto a la aceptación en las distintas regiones del mundo, en países como Estados Unidos el 30% de los usuarios de Internet de entre 18 y 29 años utiliza una app o sitio web de citas

El tipo de fraude que más costos genera y que afecta a personas de 60 años o más es el de las estafas de citas online, también conocido como estafas románticas. Según un informe de la Comisión Federal de Comercio de los Estados Unidos, esta población informó haber perdido casi \$84 millones de dólares por estafas de citas online en 2019, dejando detrás a otros tipos de estafas comunes. Desde entonces, con la pandemia del COVID-19 las citas online se han disparado en popularidad entre personas de todas las edades.

De hecho, las personas mayores —y a menudo solas— corren un riesgo particular, entre otras cosas porque las generaciones mayores a menudo son personas confiadas por naturaleza y puede que no estén al tanto de las posibles trampas que suelen llevarse a cabo en las plataformas de citas online —así como redes sociales, aplicaciones, etc.

Por eso, a continuación, repasamos cuáles son algunas de las señales típicas que indican que estamos ante una posible estafa romántica y cómo las personas más jóvenes pueden ayudar a los familiares más grandes para que aprendan a detectar estas señales de alerta. Pero no se equivoque, porque estas señales de alerta también pueden ser de gran utilidad para las generaciones más jóvenes.

Rápidamente estas son algunas estafas comunes dirigidas a los adolescentes y qué tener en cuenta, incluso sirve también para los adultos. Si usted es un padre, es posible que desee compartir este consejo con sus hijos y ayudarles a ellos, y a toda su familia, a mantenerse seguros en línea.

1. Estafas en redes sociales

Con las redes sociales siendo el patio de recreo digital para la mayoría de los adolescentes es natural que los estafadores emprendedores traten de dirigirse a ellos donde pasan la mayor parte de su tiempo. Las estafas en las redes sociales toman una variedad de formas y tamaños, por lo que no hay una talla única para todos. Algunos de los más comunes se hacen pasar por enlaces a artículos sensacionalistas con titulares impactantes sobre celebridades; sin embargo, una vez que haga clic en dicho enlace, se le redirigirá a un sitio web malicioso.

Alternativamente, los estafadores pueden ponerse en contacto con sus víctimas directamente a través de mensajes con ofertas de participar en concursos o sorteos, pero de nuevo,

el enlace compartido casi con seguridad redirigirá al adolescente a un sitio web fraudulento que infestará sus dispositivos con malware o intentará arrebatarles su información confidencial.

2. ARTÍCULOS DE LUJO CON DESCUENTO

Otra estafa común que prolifera en línea, incluso a través de anuncios falsos publicados en las redes sociales, implica ofertas de artículos de lujo a precios ridículamente bajos. Para hacer que sus ofertas sean atractivas para los adolescentes, los estafadores intentan ofrecer marcas y productos que les atraigan, como zapatillas deportivas de edición limitada que son demasiado caras, ropa de marcas que generalmente son demasiado caras para pagar en una asignación normal o un trabajo a tiempo parcial, o falsas tiendas en línea Ray-Ban.

El ardid consiste en crear un sitio web minorista falso que ofrece un amplio surtido de estos productos; sin embargo, una vez que siga adelante con la compra, recibirá un producto de imitación, o nada en absoluto. Y en el peor de los casos, si compartió la información de su tarjeta de crédito, los ciberdelincuentes acumularán cargos en ella y limpiarán su cuenta bancaria.

3. ESTAFAS DE BECAS

A medida que se acerca la graduación de la escuela secundaria, los adolescentes comienzan a mirar hacia su próximo paso en la vida; a menudo eso implica obtener un título en una universidad. Pero, dependiendo de dónde esté asistiendo a la universidad, puede resultar bastante caro, lo que lleva a una búsqueda de una beca que, al menos en parte, cubra las tasas de matrícula. Los estafadores tratan de aprovecharse de los estudiantes que buscan ayuda financiera mediante la creación de becas fraudulentas, que toman varias formas.

Por ejemplo, estos programas de becas falsas a menudo requerirán que el solicitante pague una “cuota de inscripción”; sin embargo, no hay beca que se tenga y el estafador se embolsará la cuota. Alternativamente, la estafa puede tomar la forma de una rifa de becas, que requerirá que el participante pague una “tarifa de procesamiento” o una “tarifa de desembolso” citando los costos fiscales, pero en última instancia, el resultado es el mismo.

4. ESTAFAS DE EMPLEO

Ser un adolescente con un conjunto variado de intereses que van desde ir a conciertos y viajar hasta ser una zapatilla o fashionista no es fácil, especialmente porque no puedes cubrirlo todo con tu asignación. Así que, naturalmente, querrás buscar un trabajo a tiempo parcial para cubrir tus gastos.

Para dirigirse a los jóvenes que buscan empleo, los ciberdelincuentes crean ofertas de empleo fraudulentas que generalmente suenan demasiado buenas para ser verdad. Los estafadores publicarán aperturas de trabajo falsas en tableros de trabajo legítimos y ofrecerán generalmente las posiciones que permiten que usted trabaje del país y gane un cheque de pago considerable. Sin embargo, el objetivo final es cultivar sus objetivos para su información personal que luego será utilizada en diversas actividades ilícitas, como la apertura de cuentas bancarias a nombre de sus víctimas o utilizar sus identidades para falsificar documentos.

5. ESTAFAS DE CATFISHING

Al igual que con muchas cosas en la era digital, incluso la búsqueda de romance también ha hecho la transición en línea, y las plataformas de citas en línea se han convertido en terrenos de caza gratificantes para los estafadores románticos. Estos estafadores, sin embargo, no solo se adhieren a los sitios de citas, a menudo rastrean las redes sociales en busca de sus marcas y se ponen en contacto con ellos a través de mensajes privados.

El ardid a menudo consiste en hacerse pasar por una persona que su objetivo encontrará atractivo. El estafador procederá a cortejarlos hasta que logren su objetivo final: estafarlos con dinero.

Desafortunadamente, en algunos casos los ciberdelincuentes optan por tácticas abominables, como manipular sus marcas para compartir fotos risueñas y luego proceder a chantajearlos para que paguen dinero, amenazando con divulgar las fotos incriminatorias a sus seres queridos y al público si no pagan.

CÓMO PROTEGERSE

Si bien las estafas dirigidas a los adolescentes ocurren por la carga del barco, hay maneras en que pueden protegerse contra ellos:

- Si te encuentras con una oferta de trabajo que suena atractiva pero tienes dudas al respecto, ejecuta una búsqueda rápida en la web de la empresa para ver si surge algo sospechoso. Además, recuerde que proporciona información personal para fines salariales solo después de haber sido contratado.
- Un consejo similar se aplica en el caso de las becas: si está a la caza de una, asegúrese de verificar si la organización que ofrece la beca es legítima realizando una búsqueda en la web e incluso poniéndose en contacto con sus oficinas directamente. Y nunca hayas porte con ningún tipo de tarifa de “procesamiento” o “por adelantado”.
- Una de las reglas de oro de internet es: “sí parece demasiado bueno para ser verdad, entonces probablemente No lo sea”. Por lo tanto, si te topas con un par de tenis, consolas de videojuegos de edición limitada a un precio ridículo, lo más seguro es que sea una estafa. Si todavía está intrigado, haga su debida diligencia en el proveedor e investigándolos para ver si surge algo.
- Si recibe un mensaje no solicitado de alguien que no conoce, debe permanecer alerta, especialmente si contiene una oferta dudosa o un enlace. En cualquier caso, el mejor curso de acción es ignorar el mensaje y nunca debes hacer clic en un enlace de alguien que no conoces
- En caso de que un extraño está tratando de iniciar el contacto y dentro de unos pocos mensajes comienza a profesar su amor eterno por usted, debe establecer su sentido de persecución o bien de como lo llaman ahora spidey tingling. Una búsqueda rápida de imágenes inversas debería descubrir si se están suplantando a alguien.

Bibliografía:

Online dating market in 2021 – swiping left on COVID-19 – GWI <https://blog.gwi.com/chart-of-the-week/online-dating/>

• Israel Solano Mejía

- Actualmente cursando la Maestría en Ciberseguridad en Tecnológico de Monterrey; Ingeniero en Seguridad Computacional por Universidad TecMilenio. 2006-2009; Cap. 2/o. Inf. Ret., integrante del Sist. Intl. Mil. Por 16 años; Diversos talleres y cursos de Informática Forense, Ciberseguridad y Networking. Ex Director Municipal de Protección Civil, del Municipio de Durango, Dgo. (2016-2019)

WhatsApp: <https://wa.me/5218711169575>

Tu seguridad es nuestra prioridad



Ingeniería en Seguros y Gestión de Riesgos

ASESORÍA INTEGRAL PARA EMPRESAS Y CONSTRUCTORAS



Protegemos a tu familia, tus bienes y tu entorno



Afianzamos y Aseguramos tus obras e inmuebles



Prevención de Sistemas contra Incendios y daños en hogares y negocios



Planes Empresariales RDD, Continuidad de Operaciones, Hombre Clave y RC Profesional



Brindamos Capacitación en Protección Civil, Seguridad Laboral y Patrimonial



Dictamen de Seguridad, Programa Interno, Diagnósticos de Riesgo y Normatividad STPS



Gestionamos Planes de Financiamiento, GasCard, Crédito PYME, TPV, buscamos la mejor opción para ti

Mayores Informes:



(662) 400 1829

inseger2019@gmail.com



NUESTROS LOGROS

NOS AYUDAN A CRECER Y OFRECER SIEMPRE EL MEJOR SERVICIO.

6515 FAM. FELICES

20 ASESORES EXPERTOS

15 AÑOS DE EXPERIENCIA

5 PRIMEROS LUGARES



¡ENCONTRAMOS LA MEJOR OPCIÓN DE CRÉDITO PARA TI!



COMPRA



REMODELA



CONSTRUYE



OBTÉN LIQUIDEZ



Peña Porchas



Somos un grupo profesional de valuadores certificados altamente calificados, éticos y responsables.

15 años de experiencia y actualización continua, garantizando con ello la veracidad y confiabilidad de nuestros servicios en todo el estado de Sonora y México.

NUESTROS SERVICIOS:

- Avalúos Comerciales
- Avalúos Hipotecarios
- Avalúos Fiscales
- Avalúos Inmobiliarios
- Avalúos Agropecuarios
- Avalúos de Negocios En Marcha
- Avalúos de Maquinaria Y Equipo
- Avalúos para Proyectos Energéticos
- Estimaciones De Valor

ALIANZAS:

BX+ **BANORTE**



Santander



HSBC



citibanamex



INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

NUESTROS CLIENTES:

- Asesores Inmobiliarios
- Desarrollos Inmobiliarios
- Inversionistas
- Instituciones Crediticias
- Administradores de Carteras
- Notarios Públicos
- Poder Judicial
- Comisiones Estatales de Bienes y Concesiones
- Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales
- Desarrollo de Proyectos Energéticos

Paseo de las Fuentes #33
Colonia Valle Verde
CP. 83200
Hermosillo, Sonora, México

avaluos@penaporchas.com

(662) 216 05 35 y (662) 216 98 41

☎ (662) 216 48 91

www.penaporchas.com

/ Avalúos Peña Porchas

RG
PROMOTORA

ADQUIERE O CAMBIA

**TU
CRÉDITO
IMSS
A INBURSA**

◆ MENOR TASA DE INTERÉS ◆

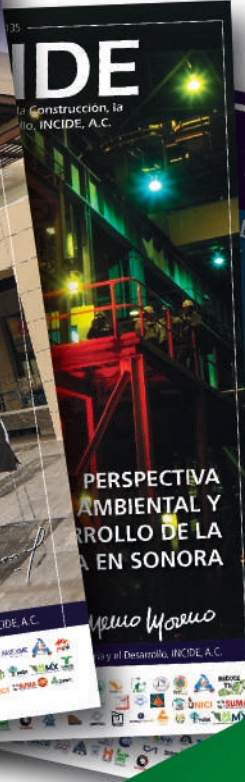
EJEMPLO DE UN CRÉDITO DE \$50,000

PAGO POR MES EN OTROS BANCOS: \$2,215

PAGO POR MES EN INBURSA: \$1,560



662 275 5045



¡Anúnciate con nosotros!

Contáctanos:
comercial.incide@gmail.com
(662) 948 79 12

Te invitamos a seguirnos en
nuestras redes sociales



Revista especializada en
promover la integración de
52 organismos gremiales,
empresariales, asociaciones
civiles e instituciones educativas.

Espacio disponible para:

- ✓ Publicidad de tu empresa
- ✓ Publireportaje
- ✓ Artículo técnico
- ✓ Información relevante de tu empresa