





CONVIERTE TU CARRO A GAS L.P.  
**AHORRO** DESDE UN **30%**  
EN COSTOS DE GASOLINA

● VENTA ● INSTALACIÓN ● SERVICIOS

De Equipos de Conversiones Vehiculares a Gas L.P. y sus Componentes

Amigo Taxista y Uber  
tenemos promociones  
para tí!!



Visita nuestras redes sociales



Tel: (662) 2 36 14 20 y 21.  
**WWW.GASFI.COM.MX**



@gasfi.lp



@Gasfi\_LP



Gasfi Conversiones  
Vehiculares a Gas LP.

Tu seguridad es nuestra prioridad



**Ingeniería en Seguros  
y Gestión de Riesgos**

**ASESORÍA  
INTEGRAL PARA  
EMPRESAS Y  
CONSTRUCTORAS**



Protegemos a tu familia, tus bienes y tu entorno



Afianzamos y Aseguramos tus obras e inmuebles



Prevención de Sistemas contra Incendios y daños en hogares y negocios



Planes Empresariales RDD, Continuidad de Operaciones, Hombre Clave y RC Profesional



Brindamos Capacitación en Protección Civil, Seguridad Laboral y Patrimonial



Dictamen de Seguridad, Programa Interno, Diagnósticos de Riesgo y Normatividad STPS



Gestionamos Planes de Financiamiento, GasCard, Crédito PYME, TPV, buscamos la mejor opción para ti

Mayores Informes:



(662) 400 1829

[inseger2019@gmail.com](mailto:inseger2019@gmail.com)

# ÍNDICE

<b>PAG. 6</b>	<i>Secretario de Seguridad se reúne con integrantes de INCIDE, A.C. a unir esfuerzos en prevención.</i>	<i>Participó Consejo INCIDE en XIII Congreso Nacional de Protección Civil.</i>	<b>PAG. 22</b>
<b>PAG. 9</b>	<i>Primer jornada de Resiliencia y Reducción de Riesgos de Desastres "La Construcción Social del Riesgo".</i>	<i>Instala Gobernadora Pavlovich Consejo Estatal de Protección Civil.</i>	<b>PAG. 24</b>
<b>PAG. 10</b>	<i>NRW Chemie Mexicana.</i>	<i>Lecciones aprendidas en materia de incendios en restaurantes.</i>	<b>PAG. 26</b>
<b>PAG. 12</b>	<i>Celebra convenio de colaboración CMIC Sonora y Cruz Roja Hermosillo.</i>	<i>¿Comprador primerizo?</i>	<b>PAG. 28</b>
<b>PAG. 13</b>	<i>¿Sabían que existe la fianza de fidelidad?</i>	<i>La respuesta socialmente organizada; etapa superior de la gestión del riesgo y la Protección Civil.</i>	<b>PAG. 30</b>
<b>PAG. 14</b>	<i>Eligen nuevo Consejo Directivo del Colegio de Ingenieros Civiles de Sonora.</i>	<i>Bienestar Social en Sonora.</i>	<b>PAG. 34</b>
<b>PAG. 15</b>	<i>INCIDE: Propone seguro de predial, ante diputados federales.</i>	<i>Presenta Hermosillo ¿Cómo Vamos? su informe 2019 de indicadores sobre la ciudad.</i>	<b>PAG. 36</b>
<b>PAG. 16</b>	<i>INCIDE 20 años trabajando en favor de la sociedad.</i>	<i>In Memoriam: mis recuerdos del Arq. Gustavo Felipe Aguilar Beltrán.</i>	<b>PAG. 38</b>
<b>PAG. 18</b>	<i>Culmina con éxito Taller de Resiliencia Empresarial ARISE Mx - INCIDE.</i>	<b>FOTOGRAFÍA DE PORTADA</b>	
<b>PAG. 20</b>	<i>Entrega de reconocimiento y seguimiento de acuerdos con Secretaría de Seguridad Pública.</i>	Nuestra portada es parte muy importante de cada publicación editorial, presentamos una serie de fotografías de la manera cómo se vivió el XX aniversario del Consejo INCIDE.	
<b>PAG. 21</b>	<i>Celebra COMAVIIN A.C. sus primeros 10 años con un foro de valuación "La Valuación y la Nueva Agenda Urbana".</i>	Durante este evento se reconocieron a los miembros fundadores que fueron piezas clave para que esta organización se formara y haya concretado un gran número de logros, siempre con la integración de los organismos que forman este consejo.	

## MIEMBROS DEL CONSEJO INCIDE, A.C.



INCIDE cuenta con un tiraje de 2,500 ejemplares que circulan gratuitamente entre los gremios e instituciones educativas que respaldan su publicación a través de boletines, artículos o invitaciones que ellos mismos nos proporcionan y en donde los patrocinadores aprovechan sus espacios publicitarios como herramienta para aumentar la productividad y capacidad de servicio de su empresa. La opinión de nuestros colaboradores no refleja necesariamente la línea editorial de esta revista.

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS A REVISTA INCIDE.

### VISIÓN

Contribuir en la Construcción de un Sonora y un México mejor, incidiendo a través de nuestra integración en las políticas de desarrollo sustentable, transparencia, derecho humano, consulta ciudadana y gestión integral del riesgo, a través de una responsable, especializada y participativa comunicación constructiva.

### PRESIDENTE Y DIRECTOR GENERAL

Ing. Jesús Guillermo Moreno Ríos

### COORDINADOR GENERAL DEL CONSEJO INCIDE, A.C.

Arq. Mariano T. Katase Ruíz

### DIRECTORA GENERAL DE REVISTA INCIDE

LCC. Anabel Valenzuela Orduño

### DISEÑO EDITORIAL

LDGA. Edna Elena Elizalde Corral

### PROGRAMAS SECTORIALES

Ing. Fernando Symonds Torres  
Lic. José Manuel López Romero

### ASESORES COMERCIALES

Yaya Gómez L.  
Lic. Alejandra Astrain Haro

### CONSEJO TÉCNICO

Arq. José Luis Moreno Chacón  
Arq. Samuel Ávila Miramontes  
Lic. Marcos Salvador Hernández Salas  
Lic. Ana Lidia Moreno Ríos

### COLABORADORES

Ana Paulina Varela Soto

### REVISTA DIGITAL

[www.consejoincide.org](http://www.consejoincide.org)

### REDES SOCIALES

Facebook: ConsejoIncide  
Twitter: @ConsejoINCIDE

### CORREO

[contacto@consejoincide.org](mailto:contacto@consejoincide.org)

Heriberto Aja 20-1 esquina  
Hermenegildo Rangel  
Planta Baja Col. Centro  
Tel (662) 212 5000  
WS (662) 257 0688  
WS (662) 948 7912  
Hermosillo, Sonora, México

# EDITORIAL

El Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo definió a la gobernanza como *“un complejo de mecanismos, procesos, relaciones e instituciones por medio de los cuales los ciudadanos y los grupos articulan sus intereses, ejercen sus derechos y obligaciones y median sus diferencias”*, que contribuyen a alcanzar desarrollo humano sustentable.

Asimismo, se define a la participación ciudadana como el conjunto de maneras para que la población puede acceder a las decisiones gubernamentales de manera independiente, sin necesidad de formar parte de la administración pública o de un partido político.

Los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), son un llamado universal a la adopción de medidas para poner fin a la pobreza, proteger el planeta y garantizar que todas las personas gocen de paz y prosperidad, que incluyen esferas como el cambio climático, la desigualdad económica, la innovación, el consumo sostenible, alianzas estratégicas y la justicia, entre otras prioridades.

Y es precisamente algo que nos piden estos ODS, la participación ciudadana y gobernanza; que es una responsabilidad de nosotros como sociedad civil y no de los gobiernos en turno, como regularmente queremos que nos resuelvan todo; ya es tiempo de *“darle la vuelta a la tortilla”*.

Desde hace 20 años, el Consejo Integrador de la Construcción, la Industria y el Desarrollo, INCIDE, A.C. hemos trabajado con un modelo de participación ciudadana, cumpliendo con todos y cada uno de los objetivos antes mencionados, con un modelo empírico y participativo, técnico, plural, autosuficiente y objetivo en la toma de decisiones.

Este modelo nos ha brindado la oportunidad de proponer cambios normativos y legislativos, y de establecer programas en colaboración con las autoridades en temas diversos como capacidades profesionales, salud masculina, generación de infraestructura, combate a las adicciones, superación de la pobreza, desarrollo sustentable, financiamiento, protección territorial y urbano, resiliencia, entre otros temas, superando con creces las expectativas.

Sólo en el último mes, desarrollamos el Taller de Resiliencia Empresarial en conjunto con la UNDRR y ARISE en Hermosillo, Sonora con la colaboración de **Elisa Trujillo** (CEMEX-ARISE Mx) y **Henry Peralta** (UNDRR); como preámbulo al I Foro *“Resiliencia para todos: La importancia de comprender el riesgo”* a celebrarse el próximo 29 y 30 de octubre en el WTC México.

Otro de los eventos fue la exposición del modelo de participación ciudadana enmarcada en la analogía del Cubo de Rubik para hacer frente a la gestión integral de riesgo, en el Congreso Nacional de Protección Civil que comanda **Don Raúl Cantón** y las exposiciones en el Congreso de la Unión a invitación de la Diputada **Nancy Resendiz**, Presidenta de la Comisión de Gestión de Riesgo y Protección Civil.

Son algunos ejemplos de lo que hacemos y estamos convencidos que sólo desde la sociedad civil podrán orquestarse; los gobiernos son evolutivos, cambiantes muchas veces inoperantes. Ya sabemos que los desastres no son naturales, sino socialmente contruidos; pero debemos ir más allá, porque de sobra también sabemos que la ignorancia, la negligencia, la indolencia y la corrupción son los elementos factibles, presentes y recurrentes para que esto suceda.

Coincidimos con la CNDH en su Proyecto sobre Protección Civil y Derechos Humanos (Rodríguez 2017) *“La nueva gestión de riesgo de desastres debe insertarse en el desarrollo nacional, por lo tanto, es urgente discutir y acordar marcos de referencia y de actuación inspirados en visiones del futuro deseable, reconociendo los obstáculos y posibilidades de alcanzar objetivos ambiciosos, sin repetir concepciones y experiencias fincadas en el pragmatismo de corto plazo que durante varias décadas han demostrado su incapacidad para atender y resolver las causas de los desastres ni del riesgo climático.”*

La participación ciudadana para ser una herramienta en la gestión integral del riesgo, requiere precisamente eso, una verdadera participación ciudadana pasar de la teoría a la acción.

Creo que debemos confiar en las instituciones, presionar siempre, pero mandar otro mensaje a la sociedad, ya que si eso se pierde ¿cómo llevaremos a cabo la anhelada gobernanza? Es tiempo de subir otro peldaño más en la acción de los especialistas que requiere la gobernanza en nuestro país; ya hemos puesto el ejemplo de lo que sí es posible lograr; pero necesitamos crecer y replicar este modelo en otros estados para poder continuar todos juntos, desde la sociedad civil organizada, a apoyar pero también presionar a las instituciones gubernamentales, no hagamos de sus fracasos nuestros éxitos; porque en realidad no lo son y sí, como en la Ley de Murphy, pensamos que algo puede salir mal saldrá mal, mejor seamos resilientes y actuemos en consecuencia, que eso es mucho mejor que un *“te lo dije”*.



# SECRETARIO DE SEGURIDAD SE REÚNE CON INTEGRANTES DE INCIDE A.C. A UNIR ESFUERZOS EN PREVENCIÓN



A unir esfuerzos en la construcción de la seguridad, convocó el secretario de Seguridad Pública en Sonora, a integrantes del Consejo Integrador de la Construcción, la Industria y el Desarrollo, INCIDE A.C. coordinada por **Lic. Marco Antonio González Cubillas**.

**Lic. José David Anaya Cooley**, Secretario de Seguridad del Estado de Sonora dijo estar interesado en trabajar coordinadamente y articular apoyos para la prevención de todos los sectores de la sociedad, se reunió con agremiados de INCIDE A.C.

Durante la reunión del Consejo INCIDE, que se llevó a cabo en las instalaciones del Centro de Control, Comando, Cómputo, Coordinación e Inteligencia (C5i) se les brindó un panorama del programa de trabajo de la Secretaría de Seguridad Pública (SSP).



Durante la exposición de la plática "*Estrategias de Seguridad Pública y la Participación Ciudadana*", **Anaya Cooley** presentó el Plan Estratégico de Seguridad Preventivo, que consta de los rubros, Operativo, Tejido Social, Inteligencia, Sistemas Terciaria, Procedimiento, Contacto, Cibernética y Transversal.

Mostró las acciones específicas que actualmente se aplican por parte de la Policía Estatal de Seguridad Pública (PESP) y destacó las detenciones de objetivos, decomisos, operativos preventivos y recuperación de vehículos con reporte de robo.

El secretario, ante más de 30 representantes de cámaras y empresarios, habló del trabajo de campo que realiza el Centro Estatal de Prevención y Participación Ciudadana de la SSP, como la creación de comités vecinales y la línea de atención 070 más a la que pueden solicitar asistencia e información preventiva.



Otro de los rubros que dio a conocer, fueron los modelos innovadores y únicos a nivel nacional que se implementan en los Centros de Reinserción Social en beneficio de las Personas Privadas de su Libertad.

De igual forma, expresó la importancia de toda de la funcionalidad y alta tecnología con la que se cuenta en el C5i.

**Anaya Cooley**, en sesión de preguntas y respuestas, respondió cada uno de los cuestionamientos de los integrantes de la mesa de trabajo, explicando a detalle cada una de las solicitudes.

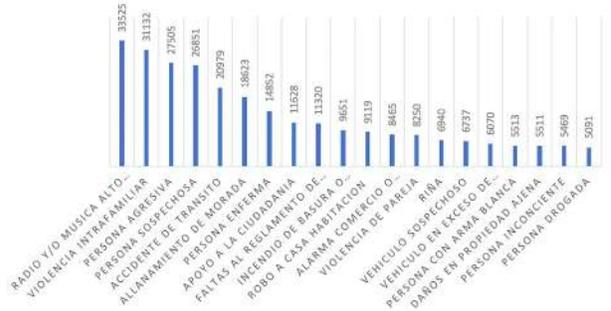
Asimismo, puso a disposición de los integrantes de INCIDE las herramientas tecnológicas con las que cuenta la SSP.

El presidente del Consejo INCIDE A.C. **Guillermo Moreno Ríos** reconoció el trabajo que la SSP lleva a cabo para brindar seguridad a las y los sonorenses.

Al término de la reunión, el presidente de Coparmex, **Arturo Fernández Díaz González**, entregó un reconocimiento al secretario por su ponencia y posteriormente se realizó un recorrido por las instalaciones del C5i, donde pudieron conocer la infraestructura a disposición de la prevención y seguridad de los y las sonorenses.

- El delito de robo de ganado disminuyó en un 32.1%
- El delito de amenazas bajó en un 30.6% en los mismos periodos.

### GRÁFICA TOP 20 DE INCIDENCIA



### EN SONORA ESTAMOS CONSTRUYENDO SEGURIDAD

- El delito de robo a comercio bajó un 14.8% en los mismos periodos comparados.
- El delito de extorsión bajó un 28.6% en los mismos periodos.
- El delito de robo a institución bancaria bajó también en un 100% en los mismos periodos, al abatirse y pasar de 4 a 0 delitos.



**Ing. Roberto Sitten Ayala**, Empresario, constructor. *“Los delincuentes portan armas más poderosas que los elementos policiales”.*



## Deja el valor de tu patrimonio en manos expertas.

15 Años de experiencia en valuación nos respaldan

Avalúos Inmobiliarios, Agropecuarios, Negocios en Marcha, Maquinaria y Equipo





**Arq. Roberto Curiel**, representante del CACH. Comentó sobre el programa de vigilancia colaborativa entre empresarios y ciudadanos para poder apoyar a las autoridades en momentos de emergencia.



**Ing. Rubén García Ruíz**, empresario restaurantero y constructor. Comentó que recientemente fue víctima de asalto y la atención que le brindaron en el número de emergencia fue bueno y solicitó apoyo para conocer el seguimiento de su denuncia, sin embargo dijo: *“la policía municipal no es de confianza para mí”*.



**Lic. Arturo Fernández Díaz González**, Presidente de COPARMEX Sonora Norte. Necesitamos apoyar y fortalecer a las instituciones de seguridad, gestionar mayores recursos y mejorar el proceso de profesionalización. *¿Cómo podemos apoyar como empresarios y sociedad civil organizada?*.



**Lic. Norma Figueroa San Martín**, asesora del Consejo INCIDE. En cuanto a la Ley Federal de extinción de dominio, *“¿Cómo podemos proteger a los dueños de los inmuebles?”*. hacemos lo posible por investigar a las personas, pero no podemos ser responsables de los delitos que se cometen.



**Lic. Graciela Rodríguez Gutiérrez**, Presidenta de AMASFAC: *“Octubre tenemos la semana de la prevención en 70 escuelas, esa es la meta de este año, con el tema **Prevención de Adicciones**. Nos pudiéramos sumar a las pláticas que la Secretaría imparte en las escuelas”*.



**Lic. David Anaya Cooley, Lic. Marco A. González Cubillas y Lic. Arturo Fernández Díaz González.**



# 1ER. JORNADA DE RESILIENCIA Y REDUCCIÓN DE RIESGOS DE DESASTRES “LA CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL RIESGO”

Se inauguró en Hermosillo la Primer Jornada de Resiliencia y Reducción de Riesgos de Desastres titulada “La construcción social del riesgo” organizado por Universidad CEUNO, un esfuerzo coordinado con autoridades, legisladores y especialistas locales que han trabajado para fortalecer cada vez más este tema.

En esta Jornada se contó con excelentes conferencistas: el **Ing. Gonzalo de la Peña Viderique**, presidente de ASEHPROC; la **Dra. Cecilia Izcapa Treviño**, directora de Análisis y Gestión de Riesgos del CENAPRED; el **Ing. Jorge Cervantes Oviedo**, Coordinador Subregión Norte (México, E.U. y Canadá) de la Red Universitaria de Latinoamérica y el Caribe para la Reducción de Riesgo de Desastres (REDULAC/RRD); y el **Mtro. Cesar Orlando Flores Sánchez**, Coordinador General de Protección Civil del Estado de Puebla.



Por su parte, el **Ing. Guillermo Moreno** se enfocó en torno a la apreciación que los profesionistas debemos tener ante las consecuencias de no actuar con ética, así como de las herramientas como los conocimientos técnicos y la comprensión del entorno físico y espacial.

Durante el mismo evento, el **Arq. Jorge Luis Paz Díaz**, Presidente del Consejo Directivo Nacional del Colegio Mexicano de Profesionales en Gestión de Riesgos y Protección Civil, nombró al **Ing. Juan Antonio Serrano Sainz**, como Representante del Capítulo Sonora en sustitución del **Arq. Mariano Katase Ruiz**.



Acompañaron también en el presidium al anfitrión **Mtro. Ezequiel Mac Callum Niebla**, Rector CEUNO; el **Dip. Héctor Raúl Castelo Montaño**, Presidente de la Comisión de Protección Civil del Congreso del Estado de Sonora y el **Lic. Alberto Flores Chong**, Coordinador Estatal de Protección Civil de Sonora.

En el marco de este evento se presentó el libro “*Enfrentando los riesgos socio naturales*” de la autoría del **Dr. José Emilio Baró Suárez** a cargo del **Dr. Dagoberto Burgos Flores**, Profesor Investigador de la Universidad de Sonora y el **Ing. Jesús Guillermo Moreno Ríos**, Presidente Consejo INCIDE. El **Dr. Dagoberto Burgos** realizó una reseña capítulo por capítulo de este extraordinario libro que nos tiende lazos entre el conocimiento técnico, la conciencia de la ética y la percepción social del riesgo, una trinidad por lo general dividida que es la que genera muchos de los desastres que nos presentan en el mundo.

- CONSTRUCCIÓN EN GENERAL
- PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA Y SANITARIA Y CONSTRUCCIÓN DE LAS MISMA
- PROYECTOS DE VIALIDADES Y CONSTRUCCIÓN DE LAS MISMAS
- TOPOGRAFÍA EN GENERAL

AVENIDA SEIS NO. 136  
COL. PRADOS DEL SOL  
CP. 83 100  
HILLO, SONORA

TEL . (662) 214 39 83



# NRW CHEMIE MEXICANA



Una empresa de calidad ISO9001:2015  
Líder en la distribución de productos químicos para la industria  
minera, maquiladora, acuícola, agrícola e industrial.

Ofreciendo y destacándose en su gran servicio en la entrega directa, de manera eficaz y eficiente a sus diferentes clientes en el Noroeste de México, en los diferentes estados de: Sonora, Sinaloa, Chihuahua, y Baja California Sur y Norte.

Contando con el mejor equipo especializado en el reparto y entrega de químicos. Cumpliendo los requisitos de seguridad, eficacia y eficiencia para sus clientes.

Certificada como empresa con ISO 9001:2015, para brindar mayor seguridad a sus clientes en los sistemas de gestión de calidad, así como mejor proveeduría y el abasto de los productos que distribuye. Fue un compromiso de toda la empresa por el cual, todo el personal se esforzó durante 7 meses, enfocados en conseguir dicha certificación.

La mejora constante en sus procesos es fundamental y gracias a ello, este año la empresa cumplió 12 años de servicio y proveeduría de la industria química.

Trabaja con un equipo de vendedores capacitados en cada uno de los giros, para atender, orientar y en caso de ser necesario: capacitar a sus clientes identificando sus necesidades.

En materia de seguridad cuentan con equipo de transporte certificado, las flotillas cuentan con los permisos necesarios para el transporte de materiales peligrosos y sus choferes capacitados en materia de seguridad con licencia tipo E, especial para el manejo de estos materiales.

Ofrece servicios de entrega inmediata en surtido de diversos productos, gracias al equipo de reparto de capacidad mediana de 5, 10, 20, 52 y 37 toneladas, su compromiso con los clientes es realizar entregas oportunas y con excelente servicio.

Esta empresa cuenta con todos los permisos requeridos para el transporte de productos químicos peligroso, como la SCT, COPEPRIS y SEMARNAT, garantizando el cumplimiento de la normatividad que aplica para las actividades que realiza.

Es así como NRW CHEMIE MEXICANA ha logrado consolidarse cada vez más en el Noroeste de México y continúa con un plan de expansión gracias a la preferencia de empresas, principalmente del sector minero, que han confiado en sus servicios.





**NRW CHEMIE MEXICANA S DE RL DE CV**  
 Tenemos el honor de informar a nuestros clientes , proveedores,  
 y comunidad , que hemos sido certificados con el  
 Distintivo de Gestión de Calidad ISO 9001:2015  
 para brindarles un mejor servicio y cumplir con los estándares  
 internacionales de calidad que requiere la industria Minera ,  
 Maquiladora, Aeroespacial y Automotriz ,  
 Motores del desarrollo del Noroeste de Mexico.

[www.nrwchemiemexicana.com](http://www.nrwchemiemexicana.com)



**GRADO REACTIVO**  
 ÁCIDO CLORHÍDRICO  
 CLORURO DE BARIO  
 ÁCIDO NÍTRICO  
 DPD

**ALIMENTICIO**  
 ÁCIDO ACÉTICO  
 ÁCIDO CÍTRICO  
 GOMA GUAR  
 CLORURO DE CALCIO

**MINERÍA**  
 CIANURO DE SODIO  
 POLVO DE ZINC  
 SOSA CAUSTICA  
 CARBÓN ACTIVADO

**INDUSTRIA**  
 ÁCIDO CLORHÍDRICO  
 LAURIL ÉTER  
 THINNER  
 FORMOL

**TRATAMIENTO DE AGUA**  
 HIPOCLORITO  
 CLORO GAS  
 CARBÓN ACTIVADO  
 SULFATO DE ALUMINIO

**SUCURSAL HERMOSILLO**  
 DE LOS ASTEROIDES # 5  
 COL: PARQUE INDUSTRIAL.  
 TEL: (662) 260-8988  
 HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO  
 CEL:6622250759

**SUCURSAL OBREGÓN**  
 PEQUEÑA INDUSTRIA # 2190  
 COL: PARQUE INDUSTRIAL  
 TEL: (644) 418-4309  
 OBREGÓN, SONORA, MEXICO  
 CEL:6444613783

**SUCURSAL MEXICALI**  
 CALZADA MEXICALI DEL SOL  
 #2798-1 COL. ZARAGOZA.  
 TEL: (686)555-9369  
 MEXICALI, BAJA CALIFORNIA  
 CEL:6863111100





# CELEBRA CONVENIO DE COLABORACIÓN CMIC SONORA Y CRUZ ROJA HERMOSILLO



**Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción**

“Es el primer convenio que se firma con la benemérita institución, se capacitarán en temas de seguridad y primeros auxilios a más de 300 empresas afiliadas y no a la Cámara, mismas que dan empleo directo o indirecto a unas mil personas.”

CMIC Sonora; brindará precios preferentes en los servicios que se ofrecen como cursos, maestrías, certificaciones, a los miembros de la Cruz Roja por medio del Instituto Tecnológico de la Construcción.



La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) delegación Sonora y Cruz Roja Hermosillo, firmaron convenio de colaboración que tiene como objetivo brindar capacitación a los trabajadores de la construcción y a los miembros de la benemérita institución.

**Karina Maldonado**, Presidente de CMIC Sonora, y **Jorge Aguirre Robles**, Presidente del Consejo Directivo de Cruz Roja Hermosillo fueron quienes signaron el acuerdo, participando como testigos **Leoncio Durazo Álvarez**, Coordinador Local Administrativo y **Héctor Cuellar Rosas**, Vicepresidente de Beneficios al Afiliado.

La Presidente del organismo empresarial, se refirió a Cruz Roja, como una noble institución de gran sentido humanitario y reconoció su loable labor siempre al servicio de la comunidad.

Agregó que es el primer convenio que se firma con la institución y se beneficiarán a más de 300 empresas afiliadas o no a la Cámara, mismas que dan empleo directo o indirecto a unas mil personas.

Explicó que se trata de generar acciones de capacitación y preparación para que sean los mismos empleados, los primeros respondientes en caso de presenciarse un accidente durante sus jornadas de trabajo en distintas obras de carácter público y privado.

Por su parte CMIC Sonora; se compromete a brindar precios preferentes en los servicios que se ofrecen como cursos, maestrías, certificaciones, a los miembros de la Cruz Roja por medio del Instituto Tecnológico de la Construcción.



**Jorge Aguirre Robles**, Presidente del Consejo Directivo de Cruz Roja Hermosillo, quien además es Vicepresidente de Comunicaciones y Transportes del Comité Directivo de CMIC, reafirmó el respaldo a los constructores unidos en materia de capacitación, atención y traslados, pues es un compromiso y vocación con el que cuenta la Cruz Roja, además de resaltar que esta instancia vive de los aportes económicos, producto, por ejemplo, de las capacitaciones que brindan.

Comentó que el convenio que signaron es el primero que se realiza con un organismo empresarial el cual viene a fortalecer la unión de las instituciones.

Asimismo agradeció a los constructores que se sumaron al evento de recaudación de fondos al sector empresarial llamado “Jornada del millón y más” en el que la meta a recolectar fue de tres millones de pesos, misma que se cumplió.





# ¿SABÍAN QUE EXISTE LA FIANZA DE FIDELIDAD?



LAE Graciela Rodríguez Gutiérrez  
Presidente de AMASFAC, Sección Hermosillo  
Asociación Mexicana de Agentes de Seguros y de Fianzas, A.C.

La Fianza de Fidelidad garantiza al patrón la reparación del daño en caso de que un empleado cometa un delito patrimonial en contra de sus bienes o de los que sea jurídicamente responsable. Entre estos delitos se consideran:

- Robo
- Fraude
- Abuso de confianza
- Peculado

Productos que incluye las siguientes coberturas, además de las antes mencionadas:

- Administración fraudulenta
- Falsificación de documentos
- Delitos informáticos
- Uso y/o relación de secreto contra la propiedad industrial
- Daño en propiedad ajena derivado de abuso de confianza

La fianza de fidelidad puede ser:

- Individual
- Colectiva: pueden estar afianzados desde 5 empleados en adelante por un monto global para todos.

La fianza de fidelidad la PUEDEN OFRECER a las empresas en las cuales ofrecen sus servicios llevando a sus empleados a estas como son: maquiladoras, oficinas de gobierno, etc.

## ¿Y por qué funciona cuando son jurídicamente responsables?

Porque los trabajadores estarán en sus instalaciones y pueden sustraer información o robar en éstas material o artículos propiedad de la empresa contratante. La Fianza de Fidelidad contempla el que sean contratados por outsourcing los trabajadores y es muy importante que estén señalados en el texto de la fianza.

Así mismo en la Fianza de fidelidad pueden estar afianzados varias ubicaciones de la misma empresa e igualmente deben estar señalados.

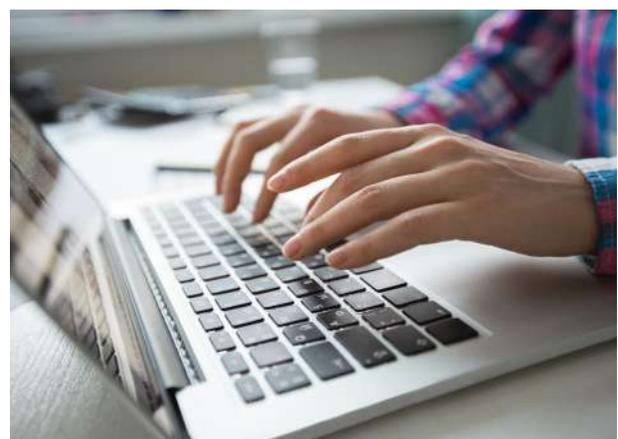
## ¿Cómo reclamar?

Si se tiene la sospecha o la reclamación inicialmente de un trabajador, es importante den aviso previo a la AFIANZADORA para que obtengan la asesoría legal con el fin de que se hagan los trámites ante autoridades correctamente y no se tenga problemas en el pago de las reclamaciones para ello se tiene el plazo de 30 días.

Se tiene que demostrar los hechos con documentos, videos, etc.

Demostrar que es efectivamente trabajador de la empresa mediante alta de IMSS o Contrato con la Outsourcing.

Y lo más importante... avisa a tu Agente de Fianzas para que éste te apoye y coordine con el Departamento Jurídico de la AFIANZADORA.





# ELIGEN NUEVO CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE SONORA



Se llevó a cabo la Asamblea Electoral para elegir al Consejo Directivo 2019-2021 el pasado 27 de agosto en la sede del Colegio de Ingenieros Civiles de Sonora, A.C. donde de manera unánime se eligió al **Ing. Raúl Adolfo Petterson Rosas** y su planilla de unidad.

Después de dar a conocer el resultado de la votación, el **Ing. Petterson** comentó: *"mi planilla integrada por ingenieros de alta capacidad moral, experiencia profesional, participación gremial, presencia en nuestra sociedad y comprometidos por el buen desarrollo de todas las actividades propias de nuestro colegio"*.

Agradeció y reconoció la labor del consejo directivo actual, en el cual tuvo la oportunidad de participar como vicepresidente, dijo que continuará con el fortalecimiento de capacitación y también retomará algunos proyectos en el inmueble del colegio.

Esta planilla tomará protesta y posesión de sus obligaciones en octubre de este mismo año.

## Integrantes del Consejo Directivo Electo:

**Ing. Raúl Petterson Rosas**  
Presidente

**Ing. Gerardo Celaya Cajigas**  
Vicepresidente

**Ing. Jesús Valenzuela Vásquez**  
Tesorero

**Ing. Manuel Albar Reynoso**  
Tesorero Suplente

**Ing. Leny García Moraga**  
Secretario "A"

**Ing. Rodolfo Maldonado González**  
Secretario "B"

**Ing. Antonio Ochoa Loaiza**  
Secretario "A" Suplente

**Ing. Francisco Javier Bobadilla**  
Secretario "B" Suplente





# INCIDE: PROPONE SEGURO DE PREDIAL, ANTE DIPUTADOS FEDERALES

Acude **Guillermo Moreno Ríos**, Presidente del Consejo INCIDE, A.C. a la invitación realizada por la diputada federal **Nancy Claudia Resendiz Hernández**, Presidenta de la Comisión de Protección Civil y Prevención de Desastres de la LXIV Legislatura de la Cámara de Diputados, para participar en la sexta mesa de Instrumentos Financieros, sesión desarrollada en Palacio de San Lázaro.

Entre las propuestas que se presentaron por el Presidente de INCIDE destacan las siguientes:

- Que se establezcan seguros de tipo obligatorio con beneficios directos, es decir transfiriendo los riesgos de cualquier siniestralidad a las compañías de seguros, con beneficios a la misma sociedad; ya que aunque lo establece la Ley General, los tres niveles de gobierno deben de contar con su propio fondo o instrumento financiero para su recuperación, más no para una continuidad de operaciones; los municipios jamás podrán tener esa capacidad y la única manera es mediante un seguro del predial.
- Que se intervenga para frenar la propuesta realizada por el gobierno federal de desaparecer el Instituto Nacional de Infraestructura Física Educativa (INIFED); se entiende y se aplaude el combate a la corrupción; pero de ninguna manera se debe de poner en riesgo la integridad física de los estudiantes; desacelerar el desarrollo de las PYMES que participan en la industria de la construcción formal y que paga impuestos y desmotiva a los futuros nuevos profesionistas.
- Que se tipifique como delito el desvío de recursos destinados específicamente a las áreas preventivas de protección civil, generadas por el cobro de servicios o sanciones y que lo establecen algunos municipios en sus reglamentos y que no se respetan; asimismo, el no entregar en tiempo y forma, las aportaciones ciudadanas que se hacen al predial, agua, multas de tránsito, destinadas a los cuerpos de emergencias a través de sus patronatos y que se prevén en las leyes de ingresos; y que en ambos casos, esos recursos se destinan a gasto corriente del municipio.
- Que se destinen recursos enfocados a la prevención desde la educación básica, mediante el establecimiento de la materia de protección civil y gestión de riesgos de manera obligatoria; siendo la principal herramienta para el cambio resiliente en las próximas generaciones.
- Se destinen los recursos necesarios para la debida profesionalización de la actividad de la protección civil y gestión de riesgos; tanto de la población en general, como de los funcionarios encargados de brindar la protección de los ciudadanos, sus bienes y su entorno.



**RENTA**



**REVOLVEDORAS**

**Y MÁS**

**Renta, compra y venta de equipos menores y servicio de maquinaria directo hasta su obra!!!**

**Renta Revolvedoras Y Mas**

**(662) 299 02 17**

**Contamos con:**

- Revolvedoras de un saco
- Soldadora eléctrica
- Generador de 8,000-10,000 Watts
- Soldadora de gasolina con generador
- Compactadoras bailarinas
- Cortadora de piso de cerámica o mampostería
- Rompedor de concreto

**Nos ubicamos en Leocadio Salcedo #136 Col. Jesús García**





# INCIDE, 20 AÑOS TRABAJANDO EN FAVOR DE LA SOCIEDAD

*“Hoy los tiempos nos exigen un cambio de paradigma y es volver al inicio; a ese inicio que nos hizo lograr grandes cambios en los niveles de gobierno”* con estas palabras inició su discurso el Presidente y fundador del Consejo INCIDE A.C., **Ing. Guillermo Moreno Ríos**.

Agradeció a las más de 300 personas que han formado parte de este consejo, más de 52 organismos y sus cambios de dirigentes cada dos o tres años. Pero de manera muy especial en este XX aniversario dijo que se reconocerá a quienes representan los cimientos de esta estructura de comunicación gremial, integración y profesionalización, piezas claves para alcanzar políticas de desarrollo con enfoque ciudadano:

- **Lic. Marcos Salvador Hernández Salas**, Director General de Servicios Corporativos, Investigación y Desarrollo, S.C.
- **Arq. Mariano Katase Ruíz**, Ex Presidente del Colegio de Arquitectos de la Ciudad de Hermosillo, actualmente Presidente del Colegio de Profesionales en Gestión de Riesgos y Protección Civil, A.C. lo recibió su esposa **Sandra Pérez Dueñas**.
- **Ing. Ricardo Platt García**, Ex Presidente Nacional de CMIC y Ex Presidente de la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción.
- **Don Memo Moreno Egurrola**, Fotógrafo Profesional.

**El Ing. Ricardo Platt García**, dirigió unas palabras en nombre los galardonados y aprovechó para hacer una felicitación por este aniversario, *“a lo largo de 20 años hemos estado apoyando con gusto, hemos estado participando en reuniones, en intercambio de ideas, en discusiones y es un foro muy interesante en INCIDE porque hay puntos de vista muy diversos”*.

Mencionó que este consejo se ha preparado para reunirse con candidatos y presidentes municipales, a gobernadores, a legisladores y cabildado ante la legislatura con el objetivo de incidir en decisiones que afectan a nuestra sociedad.

*“Creo que han hecho ustedes un excelente trabajo poniendo la mesa y los comensales, hemos sabido trabajar para el beneficio de nuestro estado. Este más reciente esfuerzo que están haciendo sobre el tema de la resiliencia, es un tema muy importante que tiene muchos antecedentes y muchas cosas delicadas e importantes en Sonora, no solamente en el país, pero en Sonora en particular. Creo que se sigue demostrando que INCIDE está vigente, esperamos que siga vigente durante mucho tiempo más”* agregó **Platt García**.

Muchos se preguntan si somos una organización gremial, un medio de comunicación o un órgano de propuestas de políticas públicas desde la sociedad civil; y en realidad, si somos las tres que se funden en ese mosaico denominado INCIDE.

Comunicamos, integramos a los gremios y ofrecemos participación en políticas públicas; ya ha quedado demostrado, estos elementos no pueden trabajar aisladamente, los resultados no han sido favorables.



**“** Hoy más que nunca, los tiempos exigen nuestra unidad, los gobiernos requieren nuestra asesoría, la gente requiere nuestros conocimientos y los invito a que seamos congruentes, seamos comprometidos y sobre todo seamos resilientes. **”**

Con este mensaje el **Ing. Guillermo Moreno** concluyó su mensaje.



Por su parte, la **Arq. Elisa Trujillo Leyva**, Asesora Corporativa de Resiliencia y Transformación Urbana de CEMEX y Coordinadora Nacional de ARISE MX, agradeció a INCIDE por ser un socio de ARISE estratégico al noroeste del país con el compromiso de fomentar la cultura de resiliencia en el sector privado.

También dijo que el tema de resiliencia no es un tema romántico si no un tema de negocio, de ventaja competitiva, se trata de reconocer que ser una empresa socialmente responsable tiene un alto retorno de inversión, debemos empezar a promover iniciativas que nos permitan un ganar - ganar entre empresa y sociedad.

Para finalizar el evento, el **C.P. Ernesto Martínez Nieves**, Director General de Mejora Regulatoria del Estado de Sonora en representación de la Gobernadora **Lic. Claudia Pavlovich Arellano**, agradeció también en nombre de los galardonados por el trabajo en el tema de resiliencia y comento que al recibirlos asumen un enorme compromiso para continuar de manera permanente con el trabajo de esta alianza que tiene como objetivo contribuir a un estado más seguro y resiliente.



**Loanna Cabañillas y Fabián Goyzueta** de Nuestro Legado ABC.



**Lic. David Fontes** jefe de seguridad de la Universidad de Sonora.



**Lic. Sandra Pérez Dueñas**, en representación del **Arq. Mariano Katase Ruiz**.



**Don Memo Moreno Egurrola**, fotógrafo profesional.



**Lic. Marcos Salvador Hernández**, director general de Servicios Corporativos, Investigación y Desarrollo S.C.



**Ing. José Luis Camarillo Alonso**, fundador del Consejo INCIDE.



**Ing. Ricardo Platt García**, fundador del Consejo INCIDE.



**Gilda Elisa Elizondo Valenzuela** en representación de la conductora **Lic. Gilda Valenzuela**.



# CULMINA CON ÉXITO TALLER DE RESILIENCIA EMPRESARIAL ARISE Mx - INCIDE



Con una jornada intensa se desarrolló el Taller de Resiliencia Empresarial impartido por el ingeniero Colombiano **Henry Peralta Buritacá**, responsable de comunidades resilientes de la Oficina de Naciones Unidas para Latinoamérica; quien vino a constatar el cumplimiento de los trabajos y compromisos establecidos desde mayo de 2018 por el Consejo INCIDE, siendo **Guillermo Moreno Ríos**, presidente de Consejo INCIDE, el responsable de presentar los resultados de 1,233 personas y 75 organizaciones empresariales, gremiales, de comunicación y académicas que se sumaron a la “Alianza de la Cultura de la Resiliencia” establecida con la Alianza del Sector Privado para Reducción del Riesgo de Desastres (ARISE Mx) en febrero de este año como un paso en este esfuerzo gremial en la gestión integral de riesgo.

Estuvo presente la coordinadora de ARISE Mx y directora de transformación urbana y resiliencia de CEMEX, **Elisa Trujillo Leyva**, quien reconoció a INCIDE como un esfuerzo local de magnitudes globales que pone el ejemplo y retoman para replicarlo en México y en Latinoamérica “ésta es la gobernanza que estamos promoviendo y de la que estamos hablando; INCIDE lo lleva haciendo 20 años con resultados impresionantes y será **Guillermo Moreno** quien lo exponga en el Foro ARISE México a celebrarse en octubre en Ciudad de México, demostrando que lo que nosotros proyectamos en Sonora ya es una realidad, que sin tratar de descubrir el agua hervida, como el mismo dice, replicaremos a nivel global”.

Durante la ceremonia se reconocieron por su trabajo en favor de la resiliencia en el ramo educativo a UNIVERSIDAD DE SONORA y a UNIVERSIDAD UNICI (Chiapas); en el sector padres de familia a NUESTRO LEGADO ABC (Sonora); en el ramo Comunicación a **Gilda Valenzuela** (Sonora); y en el ramo empresarial

a HERMOGAS (Sonora), INTERLOGIC (Sonora), GA HIPOTECARIA (Sonora), CHEMIE NRW (Sonora), PREVEDERE LEX (Jalisco) e INSTCERT (Tabasco).

El taller se desarrolló haciendo uso de la metodología de formación del Instituto Global de Educación y Capacitación de la Oficina de las Naciones Unidas para la Reducción de Riesgo de Desastres GETI – UNDRR, con énfasis en trabajo participativo, con reconocimiento oficial y valor curricular y en donde se enfocan en que los negocios que conocen sus riesgos invierten en la reducción de estos y se preparan para afrontar las crisis de manera anticipada, aumentan su seguridad, permanencia, sostenibilidad y competitividad en un mundo globalizado, con múltiples incertidumbres y escenarios de riesgo.

Fueron 68 participantes que concluyeron satisfactoriamente el Taller, destacando la participación presidentes de organizaciones empresariales y colegios de profesionistas; los titulares de la Comisión de Mejora Regulatoria Estatal, Ernesto Martínez Nieves, el director de fomento económico y turístico de Hermosillo, **Alberto Hernández Taddei** y el director de protección civil municipal de Guaymas, **Luis René Puig** y; empresas como HERMOGAS, INSEGER, CHEMIE NRW, INTERLOGIC, MINERA MÉXICO, GA HIPOTECARIO y SERTAX, entre otras.

Durante el evento de inauguración, los asistentes pudieron presenciar la conferencia magistral del **Ing. Henry Peralta**; uno de los objetivos fue que los invitados se fueran motivados y aprendan el significado de la resiliencia el cual es un concepto muy poderoso que nos tenía reunidos ese día, definiendo a la resiliencia como la capacidad que tenemos las instituciones, empresas o los seres humanos para fortalecer las capacidades y hacer frente a las crisis que se nos presenten.





De tal manera que se citó al “Riesgo” de tres maneras distintas como negación, indiferencia y cambio, por lo que el reto de esto es intervenir en algo que nosotros mismos hemos producido, dijo que los desastres no son naturales, sino producto de prácticas en desarrollo y así fortalecernos con pensamiento y acciones. La naturaleza ya no es un recurso que tenemos que explotar, si no que tenemos que cuidar. A raíz de los desastres naturales en el 2005 se adopta el concepto de resiliencia por parte de las Naciones Unidas.

“La naturaleza despliega múltiples estrategias que buscan hacer a los seres resilientes para sobrevivir”, expresó.

Hablando de las metas del Marco de Sendai (7 metas), las cuales están enfocadas a la resiliencia, por lo que el sector constructivo pasó a un ecosistema que tomó un ambiente armónico, el punto de resiliencia apunta que los humanos aprendan a nadar y no a usar un salvavidas, impulsando al ser humano a superarse, fortaleciéndose de las crisis que nos impactan, así como a un líder en resiliencia.

“ Adaptarse positivamente y no conformarse. Henry Peralta. ”

Eventualmente las empresas evalúan sus riesgos de desastres, e intentan comprender el riesgo y evitarlo de la misma forma.

Las empresas empiecen a mirar las temperaturas sociales y económicas, de la cual se olvidan que hay en su entorno y se olvidan de sus trabajadores. Por lo que la realidad actual se empieza a asimilar a la ciencia ficción, por lo tanto, la naturaleza nos envía señales para decirnos cuál es nuestra realidad.

A raíz de los desastres que las empresas mismas ocasionan, ellas empiezan a tomar acciones resilientes, a pensar de manera sistémica y evaluar nuestro entorno y motivarnos a estar dispuestos a pensar en posibilidades de acciones ante desastres.

Una empresa resiliente debe comenzar a invertir en reforzar sus características críticas que puedan afectar o ella misma pueda ser afectada. Adaptándose a las condiciones que los rodean, generando conciencia de los recursos y su entorno.

Finalizando su conferencia con la frase: “No podemos pensar en negocios resilientes si no existen personas resilientes y líderes empresariales resilientes”.

**¡CUIDA lo que más quieres!**

**EXTINTORES VYM**  
SISTEMAS Y EQUIPOS vs INCENDIO

**Por una cultura de PROTECCIÓN CIVIL**

**VENTA Y ASESORÍAS DE EXTINTORES**  
Profesionales en Protección Civil

**Recomendamos para tu hogar colocar:**

- Extintores
- Detector de gas LP o Natural
- Detector de monóxido de carbono
- Detector de humo

**NOTIFIER** by Honeywell    **FIRE-LITE ALARMS** by Honeywell    **NFPA**

[www.extintoresvym.com](http://www.extintoresvym.com)

Ave. Siete #310 esquina Reforma.  
Col. Jesús García  
Tel. 210-27-05, Hermosillo, Sonora.  
ventas@extintoresvym.com



## ENTREGA DE RECONOCIMIENTO AL ING. JOSÉ GONZÁLEZ RÍOS

Recuerda el **Ing. Manuel Tapia Noriega** que desde 1982 ya estaba en el colegio, *“siempre ha mostrado una responsabilidad a toda prueba, una generosidad a manos llenas, siempre tiene una sonrisa para nosotros y para todos, es un ejemplo a seguir por eso lo queremos tanto y lo admiramos tanto”* fueron las emotivas palabras en reconocimiento a su trayectoria y participación entusiasta en el CICS.



El **Ing. Roberto Pérez Salman** Presidente del gremio hace entrega del Reconocimiento por su trayectoria y miembro activo del CICS, en medio de aplausos y una amena celebración en su honor.

*“Yo quiero mucho a este colegio, por aquí han pasado mis mejores años profesionales, en las diferentes ubicaciones que ha tenido el colegio, gracias por todo, esta ha sido la gran sorpresa, muchas gracias de todo corazón cuando me vaya me voy acordar mucho de todos ustedes”* fueron las palabras del **Ing. González Ríos**.

## SEGUIMIENTO DE ACUERDOS CON SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA



El Consejo INCIDE y representantes de organizaciones de agentes inmobiliarios (AMPI sección Hermosillo, ASAIS, SUMA y APIS) sostuvieron reuniones con el personal del área de Tecnología e Información de la Secretaría de Seguridad Pública para dar seguimiento a solicitudes presentadas por este gremio en la reunión del consejo que se llevó a cabo en las instalaciones del C5.

El secretario **David Anaya Cooley** ha manifestado apertura para desarrollar acciones de prevención que fortalezcan el trabajo de los profesionistas inmobiliarios.

## CALENDARIO III CUATRIMESTRE 2019

	27, 28 y 29 de septiembre	EXPO CASA CANADEVI <a href="https://www.facebook.com/exposacasacanadevisonora/">https://www.facebook.com/exposacasacanadevisonora/</a>		24 y 25 de octubre	IV CONGRESO AMASFAC 2019 Marinaterra / San Carlos <a href="https://www.facebook.com/Amasfactimo/">https://www.facebook.com/Amasfactimo/</a>
	1 de octubre	REUNIÓN MENSUAL Tema: "IMPORTANCIA DE COMPRENDER EL RIESGO" Invitados: CARLOS ZAMUDIO SOSA / Claims and Risk Management ELISA TRUJILLO LEYVA / ARISE mx / CEMEX		29 y 30 de octubre	1ER FORO ARISE MÉXICO "Resiliencia para Todos" WTC - CDMX <a href="https://www.facebook.com/ARISEMX/">https://www.facebook.com/ARISEMX/</a>
	3 de octubre	VIII FORO INMOBILIARIO 2019 Expo Forum <a href="https://www.facebook.com/ampihermosillo/">https://www.facebook.com/ampihermosillo/</a>		31 de octubre y 1 de noviembre	II CONGRESO INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA COMUNIDADES RESILIENTES <a href="http://www.congresoarquitectura.unison.mx/">http://www.congresoarquitectura.unison.mx/</a>
	8 de octubre	PRIMER FOTO ALIANZA CMIC CLUB LOS LAGOS <a href="http://www.cmiconora.org">www.cmiconora.org</a>		20, 21 y 22 de noviembre	IV CONGRESO INTERNACIONAL "Sociedad y Gobierno Gestionando el Riesgo" ENAPROC - Chiapas <a href="https://www.facebook.com/colegiompcc.org/">https://www.facebook.com/colegiompcc.org/</a>



## CELEBRA COMAVIIN A.C. SUS PRIMEROS 10 AÑOS CON UN FORO DE VALUACIÓN “LA VALUACIÓN Y LA NUEVA AGENDA URBANA”



La Nueva Agenda Urbana (NAU) busca promover ciudades más incluyentes, compactas y conectadas mediante la planificación y diseño urbano, gobernanza y legislación, y la economía urbana. Procura crear un vínculo de refuerzo recíproco entre urbanización y desarrollo.

El movimiento viene impactando a las ciudades y regiones en marcha, las transformaciones y los objetivos son claros y se reflejará en ciudades con mejor calidad de vida.

El Presidente del Colegio de Maestros en Valuación Inmobiliaria en Industrial, COMAVIIN A.C., **Arq. José Luis Moreno Chacón** comentó durante la inauguración del evento que como valuadores se deben preguntar en qué punto estamos en esos lineamientos.



¿Seremos simples observadores? ¿Estamos preparados para estas transformaciones? ¿Cómo vamos a medir y emitir valoraciones a nivel macro? Y para reflexionar ¿cómo vamos a medir las acciones avanzadas?

**Ing. Vladimir Barboza Vásquez**, Titular de la Delegación del Infonavit en Sonora en su intervención felicitó al Colegio por organizar este evento y los invitó a seguir haciendo equipo, *“más adelante trabajaremos en mesas de trabajo con ustedes en materia de valuación porque hay temas importantes pendientes, ya no podemos seguir construyendo en las periferias de las ciudades porque afectamos a los trabajadores”*. Agregó que viene muy fuerte el tema de la redensificación urbana y que es necesaria la innovación a otro esquema de vivienda.

Por su parte el **Ing. Rodrigo Peña Porchas**, presidente de la Federación de Colegios de Valuadores A.C. felicitó al COMAVIIN por promover este evento que integra y promueve la capacitación a los valuadores y aprovechó para anunciar eventos nacionales importantes para el gremio.

**Peña Porchas** reconoció la sinergia que ha marcado INCIDE A.C. con los gremios de Sonora, *“un modelo de integración que no he visto en otra parte del país y que hay que trabajar en replicarlo en otros estados”* manifestó.

Acompañaron también al presidente de COMAVIIN en el presidium el **Ing. Guillermo Moreno Ríos**, Presidente de INCIDE A.C.; **Lic. Miriam Valenzuela Sánchez**, Encargada de Fovissste Delegación Sonora; **Lic. Rafael Gastélum Salazar** de ICRESO y el **Lic. Abelardo Bravo Herrera** de Sociedad Hipotecaria Federal.





# PARTICIPÓ CONSEJO INCIDE EN XIII CONGRESO NACIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL

Con la frase “13 años trabajando con ustedes por una cultura de la protección civil” dio la bienvenida **Raúl Cantón y Lara**, Presidente del comité organizador, quien acompañado del **Arq. Jorge Luis Paz Díaz**, Presidente del Colegio Mexicano de Profesionales en Gestión de Riesgos y Protección Civil y el **Mtro. César Orlando Flores**, Coordinador General de Protección Civil del Estado de Puebla, atestiguaron el arranque de los trabajos de tres días a cargo de la **Mtra. Myriam Urzúa Venegas**; Titular de la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la CDMX.

En este primer día de trabajos y conferencias; el **Ing. Guillermo Moreno Ríos**, Presidente de INCIDE, A.C. presentó la conferencia ALIANZA POR LA CULTURA DE LA RESILIENCIA; en donde inició explicando el modelo de integración, técnico y de comunicación que en sus veinte años ha logrado establecer exitosos programas, destacando la modificación de 14 leyes durante este periodo, dicho modelo ahora llamado “gobernanza”, llama la atención a las Naciones Unidas, como quedó de manifiesto en el pasado Taller de Resiliencia para los Negocios realizado en Hermosillo y que va aparejado con los objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas y el Marco de Sendai.

Explicó los múltiples resultados obtenidos cuando existe colaboración con el gobierno de cualquier nivel o color; pero agregó que debemos ir más allá y no se puede dejar sólo al gobierno.

Debemos como sociedad civil organizada y preparada disminuir la curva de aprendizaje, en el entendido que el fracaso del gobierno no es el éxito de INCIDE, sino es un fracaso social en su conjunto, en donde perdemos todos y es ahí donde debemos ser resilientes como sociedad, participando, criticando y proponiendo.

**Moreno Ríos** hizo un enérgico y sentido llamado a las autoridades federales y a los especialistas a cerrar filas, ante el anuncio y al parecer desaparición del INIFED: “*ya que es el único organismo con personal especializado en el tema y su desaparición deja sin tutela la planeación y distribución de los recursos para construir escuelas seguras; se entiende y aplaude el combate a la corrupción, pero de ninguna manera se puede poner en riesgo la integridad física de los alumnos; debe de replantearse ese anuncio y estamos dispuestos a trabajar en buscar una solución*”.

Cerró su intervención invitando al Foro organizado por la red mexicana de la Alianza del Sector Privado para Sociedades Resilientes ante Desastres (ARISE); el Gobierno de México (CNPC) y la Oficina de las Naciones Unidas para la Reducción de Riesgos de Desastres (UNDRR) “RESILIENCIA PARA TODOS: La importancia de comprender el riesgo” el próximo 29 y 30 de octubre en la Ciudad de México, evento en el cual, el Consejo INCIDE es parte del comité organizador.





# TIENE INCIDE UN LUGAR EN EL CONSEJO NACIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL



Un verdadero honor que el Consejo Integrador de la Construcción, la Industria y el Desarrollo, tenga un lugar en el Consejo Nacional de Protección Civil, como siempre representado por los expertos en cada tema y en esta ocasión nadie mejor que el **Arq. Mariano Katase Ruiz**, coordinador general de INCIDE para cumplir con esta labor de hablar ahora no sólo a nombre de este consejo, sino de todos los sonorenses.

El presidente **Andrés Manuel López Obrador** presidió la Primera Sesión Ordinaria e Instalación del Consejo Nacional de Protección Civil se llevó a cabo el día 08 de julio del año

en curso en el Salón Tesorería de Palacio Nacional, donde se les tomó protesta de ley a los 55 integrantes.

Este consejo tiene como objetivos principales establecer instrumentos y políticas públicas integrales, sistemáticas, continuas y evaluables, tendientes a cumplir los objetivos y fines de la Gestión Integral de Riesgos; proponer la emisión de acuerdos y resoluciones generales para el funcionamiento del Sistema Nacional de Gestión de Riesgos; fomentar la participación comprometida y corresponsable de todos los sectores de la sociedad; y promover el desarrollo y la consolidación de una cultura nacional de protección civil.



VENTA DE EQUIPO PRE HOSPITALARIO,  
EQUIPO DE SEGURIDAD Y EXTINTORES

CUBRIMOS EVENTOS SOCIALES, ARTÍSTICOS, ESCOLARES,  
DEPORTIVOS, FESTIVALES Y GRADUACIONES,  
CON SERVICIO DE PARAMÉDICOS

Programa Interno de Protección Civil, Plan de Contingencia,  
Diagnósticos de Riesgo, Renta y Venta de Equipo de Seguridad  
según las Normas de S.T.P.S. y Protección Civil

servitax@hotmail.com Cel. (662) 102 07 27, Tel. (662) 261 88 27

Cerrada Las Avellanas 1-A, Fracc. Villa del Real, Hermosillo, Sonora.





# INSTALA GOBERNADORA PAVLOVICH CONSEJO ESTATAL DE PROTECCIÓN CIVIL



Bajo la premisa de trabajar de forma transversal entre dependencias de los tres órdenes de gobierno, para ejecutar las acciones que resguarden a la población en casos de desastres naturales, la gobernadora **Claudia Pavlovich Arellano** y **David Eduardo León Romero**, coordinador nacional de Protección Civil, tomaron protesta al Consejo Estatal de Protección Civil.

Este Consejo, presidido por la gobernadora **Claudia Pavlovich**, está conformado por autoridades de los tres niveles de gobierno en la entidad e integrantes de los sectores empresarial, académico y social, relacionados con el área de protección civil y su objetivo es coordinar y concertar acciones en esta materia.

En la reunión, la mandataria estatal refirió que desde el inicio de su administración se han presentado distintos fenómenos meteorológicos en diversos puntos de la geografía sonorensis, y han sido atendidos gracias a la estrecha colaboración de todas las instituciones.



“ En Sonora hemos podido salir adelante porque tenemos un gran equipo, pero sobre todo un equipo que trabaja en manera transversal, cada vez que sucede un acontecimiento que no esperamos, un desastre, nos reunimos e inmediatamente empiezan a trabajar el protocolo que ya hemos establecido y que funciona perfectamente, la transversalidad de todas las dependencias que participan con todo el equipamiento que tienen hacen que de una manera u otra saquemos adelante todas esas emergencias y desastres por los que hemos pasado. Aseveró la mandataria. ”

En la administración de la gobernadora **Pavlovich** se han emitido 22 declaratorias de emergencia y seis declaratorias de desastre, afectando a un millón 770 mil personas y requiriendo una inversión de los tres órdenes de gobierno de 2 mil 175 millones de pesos; en 2018 se atendieron las tormentas tropicales 19-E, Rosa, y Sergio, convirtiéndose en el año en el que se registraron mayores hechos a los que se les dio respuesta, con una inversión de mil 308 millones de pesos para ayuda a la población.

**David Eduardo León Romero**, coordinador nacional de Protección Civil, reconoció la gestión de la gobernadora Pavlovich, y el esfuerzo que todos los cuerpos de emergencia han realizado en materia de protección civil en beneficio de los ciudadanos.

“Las emergencias y los desastres no reconocen fronteras, y es por ello que el trabajo coordinado y en equipo deberá seguir siendo la característica fundamental en nuestra labor; preside este importante Consejo la gobernadora del estado, **Claudia Pavlovich Arellano**, primera mujer en representar a los sonorenses en su historia, y una mujer profundamente comprometida con la seguridad y el bienestar de las familias de Sonora”, señaló.

**Miguel Pompa**, secretario de Gobierno y secretario Ejecutivo del Consejo Estatal de Protección Civil, comentó que en casos de desastres naturales, la administración de la gobernadora **Pavlovich** ha estado presente donde se han registrado contingencias climáticas, escuchando cada petición de los sonorenses y atendiendo a quienes resultan afectados.



“Su gobierno, gobernadora, se ha hecho presente en todos los eventos de emergencia civil, en los que la población de Sonora lo requiere, en momentos en que la población ha resultado afectada, por inundaciones y lluvias torrenciales, usted incluso ha estado presente con familias que lo requirieron, recorriendo a pulso las zonas afectadas”, reconoció.

“Atendiendo la indicación de la gobernadora del estado desde el inicio de su administración, nos ha pedido e insistido en que en Sonora pasemos de ser una Protección Civil reactiva a una Protección Civil preventiva, que fortalezcamos más, que hagamos las cosas con antelación a la llegada de los fenómenos”, comentó.

En tanto, **Alberto Flores Chong**, coordinador estatal de Protección Civil, dijo que con la conformación de este Consejo se fortalecerá el trabajo de protección civil, impulsando acciones preventivas, para que puedan tomar decisiones antes de que ocurran los fenómenos.

El Consejo INCIDE A.C. se compromete para para participar con una responsable participación ciudadana y agradece la distinción de considerar a esta asociación como integrantes de este Consejo Estatal de Protección Civil.



# RESERVA LA FECHA



**FORO ARISE MÉXICO**  
**RESILIENCIA PARA TODOS:**  
**LA IMPORTANCIA DE COMPRENDER EL RIESGO**

**Octubre 29 y 30**

**WTC México**  
Cupo Limitado

Evitar y reducir los riesgos de desastre tienen el poder de transformar vidas e incrementa la competitividad de las empresas

Más información en [Info@arise.mx](mailto:Info@arise.mx)





# LECCIONES APRENDIDAS EN MATERIA DE INCENDIOS EN RESTAURANTES



THS RODRIGO ROMERO FELIX  
PRESIDENTE DE APCI A.C.

En nuestra Ciudad existen una gran cantidad de negocios de comida rápida donde la gente acude a deleitarse con sus platillos exprés, ya sea de burros percherones, Sushi, Carnitas, Comida China, Japonesa y sobre todo Cocina Económica. En ellos, la grasa y los aceites constituyen la primera causa de incendios, ya ocurrió en uno muy conocido y tradicional de hamburguesas y están en riesgo bajo las mismas condicionantes otros más. Basta con echarle el ojo a las campanas de extracción de por no decir todos los Restaurantes de comida China o simplemente en los negocios de comida de tan concurrido Tianguis.

La mayor probabilidad de ocurrencia de incendios en los restaurantes se da en las cocinas, tal vez, por el uso de las grasas y los aceites en las freidoras, riesgo que es clasificado como de ordinario grado 1.

En segundo lugar, están otros problemas como las fallas en el orden, el aseo y el buen almacenamiento, que, en conjunto con las endémicas, malas instalaciones eléctricas y el poco cuidado en la adecuación, el manejo del gas propano y el gas natural, pueden ser los causantes de incendios y quemaduras entre los empleados y comensales.

Se recomienda no descuidar los aspectos antes señalados, es de subrayar que el mayor cuidado debe tenerse con los agentes causantes de combustión, sobre todo cuando su acumulación no es fácilmente detectada por quienes hacen el manejo recurrente de las instalaciones de cocina.

Por esta razón, se propone tener en cuenta las siguientes recomendaciones:

- 1 Estar alerta con la acumulación de grasas en campanas, el problema en las cocinas se presenta cuando la grasa se condensa en el interior de los ductos y de las campanas de ventilación. Ésta puede incendiarse por chispas procedentes de los electrodomésticos o por pequeños fuegos en los utensilios, causados por el sobrecalentamiento de la grasa o el aceite utilizado en las freidoras, las planchas y las parrillas. Si no hay mucha grasa acumulada, estos incendios se pueden extinguir. En

cambio, una vez se inicien, su control puede hacerse difícil, ya que el incendio se desarrolla internamente dentro del ducto, al actuar éste como chimenea que aspira aire.

- 2 Ojo con la temperatura al freír. El riesgo de incendio es especialmente alto en las operaciones de frituras, puesto que los aceites y las grasas utilizadas para cocinar se encuentran a temperaturas próximas a su punto de inflamación (aquí, el material combustible desprende vapores en cantidad suficiente para ocasionar incendio o puede auto incendiarse al llegar al punto de fuego, debido a un descuido en su calentamiento por parte del operario).
- 3 Implementar medios de remoción de grasa en las campanas. Entre estos se distinguen: el filtro para grasa, los extractores de grasa o sistemas de lavado con agua y los ventiladores especialmente diseñados para remover los vapores de grasa y crear, a la vez, una barrera contra el fuego. Asimismo, es conveniente tener cerca y en sitios fácilmente accesibles controles manuales para prender o apagar las hornillas, las freidoras y los motores de los ventiladores.
- 4 Contar con suficientes sistemas de extinción de acuerdo con lo estipulado por las normas internacionales de la NFPA, las campanas de extracción en cocinas comerciales no deben funcionar si no cuentan con una adecuada protección automática y es ley en EU.
  - 4.1 Dos tipos de extintores: manuales y automáticos. Los sistemas de protección que se venían usando hasta hace un tiempo consistían, fundamentalmente, en equipos de extintores automáticos con CO<sub>2</sub> o polvo químico seco tipo BC, a base de bicarbonato de sodio.

A causa de la alta temperatura de ignición de los aceites modernos, estos agentes ya no son recomendables. En su reemplazo, la norma NFPA 10 incluye los agentes tipo K que funcionan muy bien a altas temperaturas.



Lo anterior aplica tanto para extintores manuales como automáticos, a los que, preferiblemente, hay que practicarles un mantenimiento cada seis meses a un año o cada vez que sea necesario y hacerles la prueba hidrostática del cilindro. Ambas actividades deben realizarse por Prestadores de Servicio Verificados en la NOM-154-SCFI-2005.

El agente extintor K es fabricado usualmente de soluciones en agua de acetato de potasio, carbonato de potasio, citrato de potasio o una combinación de ellos.

Esto hace que se forme una manta de espuma sobre el producto incendiado para, de esta manera, prevenir la reignición.

Una de las grandes ventajas ofrecidas por este agente es que cuando se descarga directamente como una lluvia o pulverización fina sobre los equipos de cocina:

- Disminuye la posibilidad de que la grasa sea esparcida.
- Evita los riesgos de choque eléctrico para quien lo manipula.
- Impide que la visibilidad se obstruya durante el combate del fuego.
- Reduce el tiempo de limpieza posterior al incendio.

**LA FALTA DE UNA LEY QUE OBLIGUE A LOS ESTABLECIMIENTOS CON COCINAS INDUSTRIALES A ADECUAR SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS CONTRIBUYE A LA INFORMALIDAD DEL SECTOR.**

El mecanismo de un Sistema Automático de Protección contra Incendio es el más económico y no tan fácil de instalar. Sin embargo, es indispensable que sea especificado, diseñado y calculado por firmas de incendio Responsables y Certificadas, como lo ordenan las Normas y es propio de todo sistema de control de incendios.

En nuestra Ciudad no existe todavía una Ley o Reglamento que les exija a los negocios con cocinas industriales adecuar estos sistemas

de protección y quienes los instalan lo hacen, no porque haya una cultura creada frente al tema, sino por voluntad propia, o condicionada por la Franquiadora llámese Carl's Junior, Mac Donalds, Burger King, KFC, etc. Por su experiencia después de sufrir varios incendios o por exigencia de las compañías aseguradoras o de las juntas de administración de los edificios donde funcionan cocinas comerciales con esas campanas de extracción de grasas y vapores.

El Código de Construcción de nuestra ciudad que establece las condiciones de seguridad para las edificaciones, como requisito, no pide ninguna provisión para la protección de este tipo de cocinas. Como consecuencia, los Inspectores de Protección Civil Municipal únicamente pueden exigirles a los negocios la presencia de un simple extintor con el que no se logra acceder al interior de ductos y campanas.

En vista de este alarmante panorama, que pone en riesgo la vida de un grupo significativo de personas, y con el fin de brindar información especializada sobre los riesgos que deben evitarse dentro de los establecimientos de alimentos y bebidas, entre otros, los Restauranteros que quieran proteger sus Instalaciones a la Vida de su Personal y Comensales puede acudir a la (APCI) Asociación Sonorense de Profesionales Vs Incendio A.C. Los propietarios de los restaurantes podrán encontrar asesoría y capacitación, con un énfasis Técnico, sobre la normatividad existente.

Ya es hora de crear una cultura de prevención. No hay que esperar más, los accidentes no avisan.





# ¿COMPRADOR PRIMERIZO?



POR: LIC. ANA LIDIA MORENO RÍOS

Directora de TS Bienes Raíces



Si este año decidiste ser el dueño de tu propia casa,

*¡felicidades!*

Este camino, como en otros, te topas con inconvenientes, y uno de ellos es la terminología inmobiliaria, que a veces confunde un poco...o quizá mucho. Pero, tranquilo, aquí te ayudamos. Veamos algunos de los términos que escucharás durante el proceso de compraventa de tu futura casa.

## Amortización

Es el monto de tu mensualidad que se abona a tu deuda y no a intereses o comisiones. Una hipoteca con mayor tasa de interés, pero amortizable en menos años, te asegura que pagarás rápidamente tu adeudo y, por lo tanto, tendrás un ahorro considerable en intereses.

## Avalúo

Es un instrumento que te ayudará a conocer el valor comercial del inmueble que quieres comprar. Para saber que el precio es correcto y justo de acuerdo al mercado. Sirve también para que el notario calcule los impuestos y derechos que deberás pagar por comprar tu vivienda. El costo del avalúo varía según las dimensiones del inmueble en cuestión.

## Broker hipotecario

También se le conoce como asesor patrimonial. Te asesora para elegir el crédito que más te conviene de acuerdo con tu presupuesto, historial crediticio y capacidad de endeudamiento.

## CAT

El Costo Anual Total de un crédito hipotecario es una unidad de medida que sirve para saber cuánto te costará un crédito durante todo el plazo. Además, es un dato que te permite comparar diferentes hipotecas. Incluye la tasa de interés nominal, las comisiones que pagarás por apertura del crédito y la administración del mismo, así como los seguros que estarás obligado a contratar junto con el crédito. El CAT no incluye los gastos notariales ni los impuestos que se generen por la adquisición del inmueble, o el avalúo.

## Crédito a tasa de interés fija

Significa que los intereses del financiamiento que recibiste no se incrementarán o cambiarán durante la vida del crédito. De esa forma, conocerás exactamente el monto que vas a pagar cada mes.

## Crédito a tasa de interés variable

Los créditos hipotecarios a tasa variable son aquellos en los que el monto de tu mensualidad varía a lo largo de la vida del crédito. Por ello, debes procurar que tu crédito esté en





pesos, no en unidades de inversión (UDIS) o en salarios mínimos, pues estas medidas dependen de la inflación y con el tiempo cambian, o sea, suben. Con una mayor inflación pagarás siempre más, pero tus ingresos no necesariamente se van a incrementar a la par.

### Enganche

Es el monto que la institución financiera no te financiará, es decir, debe salir de tu bolsillo. Normalmente equivale al 20% del valor de la casa. Ese dinero se va directamente a la compra de la propiedad, así que no debes tomarlo como un gasto.



### Gastos notariales

Se dividen en cuatro rubros: derechos, impuestos por adquisición, gastos y honorarios del notario. Todos los trámites que comprueban que el inmueble a adquirir está libre de adeudos por hipotecas pasadas (gravámenes), de servicio de agua y de predial se pagan con este desembolso. También incluye los trámites de cambio de propietario ante el Registro Público y la creación de las nuevas escrituras, así como el pago de impuestos por la compra.

### Hipoteca

Es el préstamo que te hace una institución financiera, por el cual pagas una mensualidad con un costo adicional (intereses), a un plazo determinado. La mayoría de las personas piensa que entre mayor sea el plazo mejor es el crédito, la realidad es que un plazo de 15 años resulta cómodo y financieramente mejor.

### Historial crediticio

Se refiere al tu comportamiento como pagador cumplido en créditos anteriores y vigentes como, tarjetas de crédito, financiamiento automotriz y créditos en tiendas departamentales, así como el nivel de endeudamiento que tienes. Todo ese será lo que evalúen las instituciones bancarias para determinar si eres candidato a una hipoteca.

## ¿Quieres Vender, Comprar o Rentar?

### No busques más!



comunicate al:

# Tel: 212-5000

Visítanos en:

## tsbienesraices.nocnok.com



# LA RESPUESTA SOCIALMENTE ORGANIZADA; ETAPA SUPERIOR DE LA GESTIÓN DEL RIESGO Y LA PROTECCIÓN CIVIL



POR: LIC. JOSÉ LUIS FLORES GÓMEZ

ExDirector Nacional de Emergencias SEGOB y ExDirector de Protección Civil de la Delegación Miguel Hidalgo en CDMX, Socio Numerario del CMPGRYPC

La protección civil nace, surge y yace en la sociedad. Los modelos a base del control que sobreponen a la autoridad por encima de la población como si esta fuera frágil e indefensa, han fracasado, el modelo es y siempre ha sido, el de la respuesta socialmente organizada. Es el futuro de la gestión del riesgo y la protección civil, en ella se incluye a la sociedad como corresponsable de la gestión prospectiva, correctiva y reactiva de sus riesgos, lo cual origina lo que yo denominé la “*respuesta socialmente organizada*” en la que la propia sociedad –en la gestión reactiva- reacciona a la amenaza o impacto de agentes destructivos en coordinación con las instancias oficiales de protección civil.

A manera de introducción, retomaremos una parte de lo que escribí en mí el blog anterior: “*Recientemente recibí una certificación por el Estado de Israel en Tel Aviv, en materia de Manejo de Situaciones de Emergencia, donde me capacitaron en métodos de organización social que sustentan la respuesta socialmente organizada*”.

En Israel (país quien por cierto al momento de escribir esto, es sometido al disparo de más de 500 misiles desde la Franja de Gaza por parte de sus enemigos árabes de Hamas), mientras los soldados pelean en las fronteras, la población, en un organismo denominado por ellos “*la retaguardia*”, se encarga de responder a los efectos adversos de los agentes destructivos que les impactan, ya sean naturales o antropogénicos (como es el caso de los ataques con misiles). Así podemos ver como la sociedad maneja a la perfección el Sistema de Comando de Incidentes y reacciona inmediatamente en lo que organismos oficiales, como podría ser la policía, o el Maguén David Adom que significa Estrella Roja de David (es el servicio nacional de emergencia y asistencia médica de desastre y ambulancia, así como banco de sangre, equivalente a la Cruz Roja), arriban y toman el control o se suman al comando. Esta forma de responder le llamo yo flexible, porque admite todo y todos pueden participar.

En mi reciente paso como Director de Protección Civil de la Delegación Miguel Hidalgo de la CDMX, junto con mi equipo de trabajo, construimos una organización social

de respuesta a emergencias y desastres a la que se le denominó “*Equipo Comunitario de Respuesta Urbana en Miguel Hidalgo*” (ECRU-MH), en la que se plasmó la idea y el concepto israelí en la “*respuesta socialmente organizada*” en México; el equipo está compuesto por 50 mujeres y hombres pertenecientes a la sociedad en Miguel Hidalgo y fueron entrenados para organizadamente responder ante una emergencia o desastre en los primeros minutos de los efectos adversos del impacto de un agente destructivo, antes de la llegada de las autoridades locales (como en Israel).

En México los esbozos de esta forma flexible de responder, donde el componente social tiene un papel preponderante, los encuentro en dos mecanismos de respuesta:

- 1 El Plan Operativo Volcán Popocatepetl, donde la sociedad en la zona de riesgo, allá en los 90s, fue preparada para al momento de ser alertada por medio de las campanas de las iglesias, reunirse de inmediato en esos templos religiosos, donde sin necesidad de esperar a que llegara la autoridad, los esperaban camiones que los evacuarían hacia sus refugios temporales.
- 2 El Sistema de Alerta Temprana para Ciclones Tropicales (SIAT-CT), el cual uno de sus cuatro componentes es la propia población (meteorólogos, medios de comunicación, autoridad y sociedad), quien en determinado nivel de alertamiento debería iniciar una evacuación –si se encuentra en zona de riesgo- hacia los refugios temporales.

“*Ambos mecanismos de coordinación de respuesta tienen años sin ser actualizados (más de 20 y 15 años respectivamente) y ante la modernidad y los dispositivos actuales de alertamiento que, si recorren la última milla y llegan a la población, requieren ya de ser renovados, porque sus formas de alertar a la comunidad son totalmente obsoletas.*”



### La Respuesta Socialmente Organizada y la Sociedad Civil Organizada

Para empezar, tenemos que dejar muy en claro que existe una diferencia entre el concepto de respuesta socialmente organizada y lo que es la Sociedad Civil Organizada. En Efecto, la Sociedad Civil Organizada tiene mucho tiempo trabajando de manera permanente en las labores de auxilio en caso de amenaza o impacto de un agente destructivo; es así que tenemos a la Cruz Roja Mexicana y un sin número de grupos voluntarios y colegios de profesionales, que de manera activa y sin percibir directamente ningún beneficio oficial, han venido construyendo los mejores productos -al menos en los últimos seis años- en materia de gestión del riesgo y protección civil (sugiero leer Protección Civil Oficiosa Organizada VS Protección Civil Oficial Desorganizada).

<https://metaemergencia.blogspot.com/2016/09/proteccion-civil-oficiosa-organizada-vs.html>

Para una mejor comprensión de la diferencia que hay entre la respuesta socialmente organizada y la sociedad civil organizada, contextualicemos con apoyo en el sismo de 19 de septiembre de 2017; durante la respuesta en la Ciudad de México al evento sísmico ocurrido ese día, pudimos observar la repulsa que ofrecieron al mismo tres tipos de grupos:

- a Los tres órdenes de gobierno por medio de sus respectivos sistemas de protección civil.
- b La sociedad civil por medio de organizaciones y grupos voluntarios, con personal entrenado y capacitado para ayudar a la población.
- c Y finalmente, ese 19 de septiembre de 2017, vimos a un caudaloso río humano de "voluntariosos" (como los definió el Licenciado Rafael Pérez @rafael7\_perez) personas con gran voluntad de colaborar en las labores de rescate, pero que, dada su desorganización e impericia, provocaban el efecto de estorbar y abrumar, a quienes de forma organizada estaban trabajando.

Ahora bien, en México tenemos muy pequeños esbozos de la respuesta socialmente organizada, como ya lo habíamos mencionado, pero en estricto sentido técnico, la respuesta socialmente organizada no existe aún, pero ha llegado el momento de construirla y aprovechar ese tercer grupo, esta gran fuerza de trabajo que representan estos "voluntariosos" para prepararlos y capacitarlos para trabajar de forma coordinada con las instancias oficiales y la sociedad civil organizada. Luego entonces, la respuesta socialmente organizada es:



Es aquella que aplica la sociedad conjuntamente con su autoridad, compartiendo el conocimiento de las amenazas a los que está expuesta y de los mecanismos para responder a ellos, mitigando solidariamente los efectos negativos de los agentes destructivos.



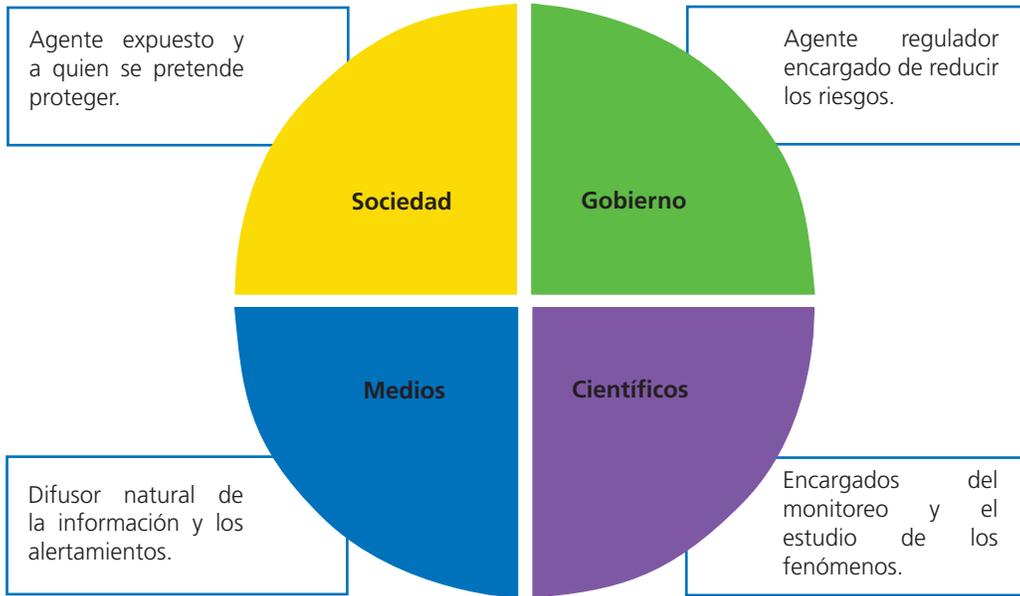
Ahora bien, retomemos un poco los dos sistemas de alertamiento que comenté anteriormente, El Plan Operativo Volcán Popocatepetl y el Sistema de Alerta Temprana para Ciclones Tropicales (SIAT CT) y analicemos en ellos como es que se iniciaban los primeros esbozos de lo que ahora es la respuesta socialmente organizada.

En los años 90s y primera década del siglo XXI, los sistemas de alerta temprana se basaban en la conjunción de cuatro elementos:

- a La sociedad, que básicamente era el bien a tutelar o proteger por parte del sistema de alertamiento y que para efectos de este trabajo podemos considerar la incipiente respuesta socialmente organizada.
- b Los gobiernos de los tres órdenes que encabezaban los respectivos sistemas de protección civil o sistemas reguladores.
- c Los científicos, encargados de observar y monitorear el comportamiento del agente destructivo.
- d Los medios de comunicación, quienes tenían la tarea de difundir los alertamientos.



**Componentes de los Sistemas de Alerta Temprana**



En esta etapa, se pretendía que la población, una vez informada por los medios de comunicación o por los mecanismos que se utilizaban en ese entonces para informar sobre la presencia de una amenaza, reaccionara de tal forma que -aquellas que se encontraran en zonas de riesgo- se dirigieran a los refugios temporales.

Es así como en el Sistema Nacional de Protección Civil, se iniciaban los pequeños y frágiles esfuerzos de la sociedad por pasar de ser un ente protegido a ser corresponsable de la gestión de sus riesgos.

Durante mucho tiempo, estos sistemas resultaron novedosos y fueron de gran utilidad, sin embargo, el paso de los años nos fue demostrando que había graves fallas, las cuales en la actualidad es menester superar, sobre todo si consideramos que en el mejor de los casos estos sistemas tienen al menos 15 años sin transformarse.

En las próximas entregas analizaremos como se fue transformando el mundo y como en México vivimos un momento coyuntural que nos permitirá iniciar la construcción de la Respuesta Socialmente Organizada y no olvides leerme en tweeter en la cuenta @Metaemergencia y en facebook en la cuenta METAEMERGENCIA MX.



# MAESTRÍA EN PROTECCIÓN CIVIL Y GESTIÓN DE EMERGENCIAS.



*Inscripciones*  
**Abiertas**



Duració  
1 Años 4 Meses.



Modalid Online  
con asesorías.



Validez Oficial  
PSU-103/2013  
DGP-456517

APROVECHA LAS BECAS ESTABLECIDAS EN EL  
CONVENIO DE COLABORACIÓN ACADÉMICA



01 961 615 6557  
961151 17 72

[www.unici.edu.mx](http://www.unici.edu.mx)

[www.consejoincide.org](http://www.consejoincide.org)

[info@unici.edu.mx](mailto:info@unici.edu.mx)

[contacto@consejoincide.org](mailto:contacto@consejoincide.org)



# BIENESTAR SOCIAL EN SONORA



El pasado 9 de Julio se llevó a cabo la reunión mensual del Consejo INCIDE, A.C. teniendo como ponente el **Dr. Jorge Taddei Bringas**, delegado en Sonora de la secretaría de bienestar social.

Durante su intervención el Delegado de Bienestar Social mencionó las acciones y avances del gobierno del presidente **Andrés Manuel López Obrador**; haciendo un esbozo histórico del avance y retroceso del neoliberalismo a nivel mundial y en México no fue la excepción; exponiendo la excesiva privatización de las empresas públicas para reducir al gobierno al libre juego de mercado.

*“En este siglo 21 dimos una lucha absolutamente pacífica donde en esos años no rompimos siquiera un vidrio, pero estamos empeñados en plantearnos la cuarta transformación, creemos que la gran crisis que estaba viviendo el país es por este modelo mundial llamado nuevo liberalismo y lo pretendemos echar abajo, sucede entre los países, entre las empresas e incluso entre particulares, un modelo basado fundamentalmente en la búsqueda de los rendimientos sin importar mucho el desarrollo social”* explicó el delegado.

Desde el modelo hipotecario estadounidense fallido en 2008 y el Brexit demuestran un agotamiento de este modelo y se empiezan a ver el intercambio internacional de otra manera y en México no fue la excepción llevando a un modelo injusto de distribución de la riqueza y abundancia de pobreza; haciendo un caldo de cultivo para la violencia y que es como generación de mexicanos una responsabilidad hacer frente a ella desde cualquier perspectiva y trinchera.

Mencionó que la cuarta transformación es una oportunidad de replantearnos este modelo a través de cuatro ejes fundamentales:

- 1 Combate a la corrupción
- 2 Gobierno Austero
- 3 Rescate de la Paz
- 4 Bienestar

Para finalizar su participación, **Taddei Bringas** reconoció la excelente relación con la gobernadora **Claudia Pavlovich** de sacar temas comunes en beneficio de la gente, como ha sido la instrucción precisa del Presidente de la República.

Entre las participaciones de los asistentes hicieron hincapié en el tema de la preocupante inseguridad que vivimos en la entidad; la eliminación de programas financieros y de capacitación para pymes, como INADEM, NAFINSA o SEDESOL; el apoyo para infraestructura hidroagrícola; el impulso con el congreso del estado para el impulso de del seguro de responsabilidad civil no sólo a autos extranjeros sino a todos los vehículos y el impuesto al material pétreo; asimismo volver a apoyar al programa Mayor Infraestructura Local generado en este consejo en 2011 y el desabasto de créditos hipotecarios para vivienda; entro otros temas.

**Guillermo Moreno**, presidente del consejo, agradeció al ponente y al coordinador de la reunión; y solicitó a la arquitecta **Zasha Lezama**, vicepresidenta de la Federación





de Colegios y Asociaciones de Profesionistas de Querétaro; con quien se trabaja para hacer realidad ambas organizaciones en dichas entidades.

Se mencionó con mucho orgullo el lugar que representa el Consejo INCIDE a nivel nacional dentro del Consejo Nacional de Protección Civil y que representa atinadamente **Mariano Katase**; asimismo, se tomó protesta al comité técnico consultivo integrado por empresarios, profesionistas y académicos, quienes durante su gestión al frente de las diversas organizaciones trabajaron de manera integral con la sociedad y por la organización que representaban, en diferentes momentos y tiempos durante éstos 20 años de INCIDE:



**Lic. Homero Monreal González**  
Expresidente de AMASFAC Hermosillo

**Lic. Karim Oviedo Ramírez**  
Expresidente de AMPI Hermosillo

**Mtro. Ezequiel MC Callum Nieblas**  
Rector CEUNO

**Ing. Gloria González Duarte**  
Expresidenta de COMAVIIN

**Lic. Ana Lidia Moreno Ríos**  
Expresidenta de AMPI

**Arq. Noel Corona Urquijo**  
Expresidente del Colegio de Arquitectos

**Arq. Samuel Ávila Miramontes**  
Ex Gerente de CANADEVI

**Ing. Adolfo López Plasencia,**  
Expresidente de AMPI

**Ing. Gonzalo Angulo Acosta**  
Expresidente de la CMIC y Colegio de Ingenieros Civiles

**Ing. Miguel Ríos Martínez**  
Ex director de Promotora Inmobiliaria de Hermosillo

**Ing. Juan Manuel Saucedá Morales**  
Ex presidente de comisión de obras públicas congreso

**Arq. José Luis Moreno Chacón**  
Expresidente de AMPCOH

**Lic. Marcos González Cubillas**  
Ex presidente de Canaciope

**Ing. Marco Antonio López Trejo**  
Asesor en comunicación corporativa

**Arq. Guillermo Marrufo Ruíz**  
Expresidente del CACH y Federación de Arquitectos

**Arq. Javier Cansejo Girón**  
Ex Director de la Carrera de Arquitectura de ITESM

**Sr. Sergio Romero Rivas**  
Expresidente de Asociación de Ferreteros



## PRESENTA HERMOSILLO ¿CÓMO VAMOS? SU INFORME 2019 DE INDICADORES SOBRE LA CIUDAD

La organización ciudadana Hermosillo ¿Cómo Vamos? presentó su Informe de Indicadores edición 2019, el cual expone la situación y perspectiva de la ciudadanía en una diversidad de temas relacionados al desarrollo municipal además de evaluar la satisfacción de los hermosillenses respecto a los principales servicios públicos.

**Ernesto Urbina Miranda**, Director General de la organización, destacó que el informe de indicadores es una herramienta que ofrece a la ciudadanía insumos de información para facilitar la comprensión y el diálogo sobre los asuntos públicos de interés colectivo.

Entre los resultados del Informe 2019 se encuentra que las principales problemáticas de la ciudad son la inseguridad con el 20.9% de las menciones; la drogadicción con el 18.7%; el transporte urbano con el 11.6%; la corrupción con el 7.6%; los servicios básicos con el 7.5%; y calles y pavimentación con el 7.2%.

Además, el 51.2% de los hermosillenses consideran que vivir en la ciudad es algo o muy inseguro, lo cual significa una ligera disminución con respecto al año anterior, en donde el 57.3% de los encuestados respondieron de esa manera.

Los servicios e infraestructura pública mejor evaluados son el alumbrado, que pasó de una calificación promedio (en escala del 1 al 10) de 6.8 en 2017 a 7.2 en 2018 y los centros comunitarios con una calificación de 6.2. En caso contrario, los servicios de transporte público (5.5), recolección de basura (5.1) y áreas verdes (4.6) tuvieron un retroceso en la calificación con respecto al año anterior.

**Arturo Díaz**, empresario y presidente de Hermosillo ¿Cómo Vamos?, señaló que el propósito de la organización es articular a los diferentes actores sociales en espacios de diálogo con éstos insumos de información y así desarrollar propuestas de políticas públicas que atiendan los principales desafíos que enfrentamos como comunidad.

“ *Nuestro rol es ser facilitadores de la participación ciudadana para la construcción de una agenda común, con visión de largo plazo, que coadyuve a la transformación de la ciudad...este ejercicio es incluyente, abierto y busca trascender ciclos políticos por que es lo que Hermosillo necesita para resolver sus problemas de fondo.* ”

El evento congregó a más de trescientos representantes de organizaciones de la sociedad civil, universidades, centros de investigación, cámaras empresariales, comités vecinales, académicos, activistas, periodistas, ciudadanos interesados en el tema, así como funcionarios de los gobiernos estatal y municipal.

Por último, extendieron una invitación a todas las personas interesadas en los temas de la ciudad para que descarguen este documento en la página web [www.hermosillocomovamos.mx](http://www.hermosillocomovamos.mx) y que se involucren, en la medida de sus posibilidades, en las actividades que impulsan las más de 90 asociaciones hermosillenses que conforman la red de esta organización.





# ¡Anúnciate con nosotros!

Contáctanos:  
[comercial.incide@gmail.com](mailto:comercial.incide@gmail.com)  
(662) 948 79 12

Te invitamos a seguirnos en  
nuestras redes sociales



Revista especializada en  
promover la integración de  
52 organismos gremiales,  
empresariales, asociaciones  
civiles e instituciones educativas.

Espacio disponible para:

- ✓ Publicidad de tu empresa
- ✓ Publireportaje
- ✓ Artículo técnico
- ✓ Información relevante de tu empresa



# IN MEMORIAM: MIS RECUERDOS DEL ARQ. GUSTAVO FELIPE AGUILAR BELTRÁN

Por: ARQ. CARLOS MARTÍN QUINTERO ORCI



Se ha ido el arquitecto **Don Gustavo Aguilar**, autor –entre otras muchas cosas- del diseño de los primeros boulevares de Hermosillo (excepto –decía **Don Gustavo**- el boulevard Rodríguez, porque ese lo trazó el propio General Rodríguez), con lo que urbanísticamente hablando comenzamos la transición de “pueblote” a metrópoli. Se le recuerda por su gran prestigio profesional y por su sencillez y don de gentes. Para quienes tuvimos la fortuna de tratarlo, era como una ventana abierta a la historia de la construcción en Sonora de los años 40’s en adelante.

La primera vez que lo traté fue por allá a mediados de los 90’s. Trabajaba yo en un proyecto de remodelación para una casa (Blvd. Hidalgo y Londres, lo que hoy es la Plaza Londres) que él diseñó en 1945 para el señor **Constantino Laborín**. El arquitecto no tuvo objeción en prestarme las copias de los planos de la casa, a pesar de que no me conocía y de que, según me dijo, ya antes había prestado planos de otros de sus proyectos a otras personas y no se los habían devuelto (yo sí se los devolví, que conste).

Realmente **Don Gustavo** no construyó muchas casas ya que no le gustaba tener conflictos con la gente, porque no faltan –sobre todo entre las señoras- quienes ya en pleno proceso de construcción, quieren agregar cosas o hacerle cambios al proyecto que ya había sido aprobado desde un principio, lo que causa atrasos en el desarrollo de la obra y a veces obliga incluso a hacer modificaciones de carácter estructural, al tiempo que el marido, por su parte, busca economizar en los gastos. Y mientras el arquitecto, entre la espada y la pared.

Con los años le seguí tratando en diversas ocasiones, al solicitarle información y fotografías al escribir algunos artículos para esta revista (Palacio de Gobierno, Palacio

Municipal, Cervecería de Sonora, Banco de México, **Arq. José López Moctezuma**). Él siempre se mostraba muy dispuesto a colaborar. Me invitaba a pasar a su estudio, donde me platicaba y me mostraba recuerdos de su trabajo y de su vida, lo que él disfrutaba mucho. Entre otras cosas, me mostró una fotografía de los años 30’s, en donde aparecen él y sus compañeros estudiantes de arquitectura en la Academia de San Carlos, cuando al comenzar el primer año de la carrera tuvieron que pasar por la famosa “perrada”.

La “perrada” era la carrilla de iniciación a la que a lo largo de un mes sometían los “verdugos” (estudiantes de segundo año de arquitectura, aunque podía haber hasta de quinto) a los de nuevo ingreso, a quienes llamaban “perros”. Así, entre libros y carrilla, comenzó su larga y fructífera trayectoria en el mundo de la arquitectura, que se prolongaría hasta el siglo XXI.

Algo de lo que más llamaba la atención acerca de él es el hecho de haber conservado siempre su buen estado físico, mental y de ánimo. Debe haber sido por allá en la segunda mitad de la década del 2000 cuando nos encontramos en un local de venta de acero. **Don Gustavo** –quien entonces ya andaba alrededor de los 90 años- y un trabajador llegaron para comprar PTR. No sé en qué estarían trabajando pero no dejaba de llamar la atención que a esas alturas, cuando normalmente las personas hace mucho que se han retirado de trabajar, él aún anduviera activo en cuestiones de construcción.

Y no sólo eso, sino que aún continuaba mostrando interés por otros tipos de asuntos. Hace algunos años asistió a una serie de 10 pláticas llamadas “Bioética para el Ciudadano”, impartidas por el **Dr. Jesús Manuel Canale**. Asistió, no porque no tuviera otra cosa que hacer





o para saludar gente, sino porque, ya a sus noventa y tantos años, realmente estaba interesado en el tema. Lo tomó con mucha seriedad y estuvo presente en todas y cada una de las diez presentaciones, con una actitud muy participativa, haciendo muchas preguntas, como verdadero estudiante. Revisaba los temas, los traía en la cabeza y los aplicaba en la práctica.

Muestra de lo anterior fue la ocasión en que un pariente suyo ya mayor (aunque no tanto como él), estaba hospitalizado, muy mal de salud. Llegó el momento en que estaba desahuciado, y hubo discusión entre quienes le visitaban sobre que habría que hacer: si llevarlo a su casa o dejarlo morir en el hospital. **Don Gustavo**, que estaba escuchando, comentó entonces. *“yo estoy asistiendo a un curso de bioética, y me parece que lo que están diciendo aquí no tiene sentido”*. En un momento dado llegó a alegrar con otro señor que era algunas décadas menor que él, y lo llegó a *“arrinconar”* con sus buenos argumentos.

En el año 2009, cuando este servidor buscaba información y fotografías para el artículo del Palacio Municipal, que en esos días estaba escribiendo para esta revista, lo contacté por teléfono y quedamos de vernos en su casa a tal hora. Llegué a la cita y pocos minutos después arribó el arquitecto manejando él mismo su carro. Era cuando se estaba construyendo la ampliación lateral de la Iglesia del Espíritu Santo, en donde **Don Gustavo** estaba a cargo de la cubierta. *“Ándale, vente conmigo”*, me dijo. Así que abordé el vehículo.

Tomamos por el Blvd. Kino y luego por el Blvd. Morelos para ir a sacar unas copias, y de ahí a la obra. Uno de los trabajadores le dijo a **Don Gustavo** que necesitaba que viera un detalle que estaba como a 5 o 6 metros de altura. Le pusieron una escalera y subió como si nada. Luego bajó y muy orondo me dijo: *“¿cómo la ves? ¡Y eso que tengo 90 años!”*. No me quité el sombrero ante él nomás porque no traía yo uno puesto. Y no fue la única vez que lo hizo. Al **Arq. Gabriel Urquidez**, quien también participo en esa obra, le tocó verlo en otra ocasión en ese lugar haciendo lo mismo.

Arquitectónicamente hablando, lo ideal era que la nueva cubierta conservara el lenguaje de la original, que era de

madera. Pero esta tenía partes que por termitas y humedad estaban ya en mal estado, y no resultaba aventurado pensar en la posibilidad a futuro de un colapso. Así que decidió que lo mejor era no buscarle tres pies al gato y que todo fuera a base de armaduras metálicas y cubierta a base de insulpanel (con sus ventajas en cuanto a rapidez, limpieza y aislamiento térmico), tanto en la ampliación como en la parte existente, donde primero habría que quitar la cubierta original. Para él, antes que la imagen del edificio estaba la seguridad. Era muy estricto en esas cosas.

Lo volví a ver un par de años después, en un evento que tuvo en la Sociedad Sonorense de Historia. Llegué muy tarde, cuando ya la gente estaba en el convivio. **Don Gustavo** aún estaba por ahí. Esperaba yo que, al verme, nos saludáramos de manera normal. Pero en cuanto me vió, aquel hombre que trató con gobernadores, presidentes y muchos otros *“cuarto bat”* inmediatamente se levantó de su asiento para saludarme con un abrazo. ¡Quién cómo él! Era alguien con quien se podía conversar de cualquier tema como con cualquier amigo. Y aún cuando en algunas cosas pudiéramos pensar diferente, sabía yo siempre que estaba tratando con un caballero.

La ocasión más reciente que lo vi fue hace uno o dos años. El arquitecto ya no escuchaba bien, y necesitaba andar acompañado de otra persona. Nos saludamos y platicamos brevemente. ¿Quién diría que esa iba a ser la última ocasión en que lo vería? Antes de eso, en una entrevista que le hicieron en el 2016 llegó a manifestar: *“tengo 97 años, y quiero llegar a los cien o más”*. Y como todo lo que se proponía, lo logró. Falleció el pasado mes de marzo, dos meses antes de cumplir 101, teniendo lugar sus exequias fúnebres en la Iglesia del Espíritu Santo.

**Don Gustavo** fue alguien que dejó huella, con todo y vialidades. Descanse en paz este ícono del Hermosillo de ayer, hoy y siempre.

Fuentes de información:

**Sr. Jaime Aguilar Gutierrez, Arq. Gabriel Urquidez Coppel, Arq. Mariano T. Katase Ruiz, Arq. Ernesto Avila Salazar (+), Dr. Jesús Manuel Canale Huerta**, Artículo *“Encuentro con el arquitecto Gustavo Aguilar”* (por **Cipriano Durazo Robles**), Libro *“Arquitectura”* (por **Arq. Manuel Rosen Morrison**).





**TRABIS®**



**Soluciones de Ingeniería Estructural**

**Líder en Prefabricados de Concreto Presforzado**



Centro de Investigación Aeroespacial Instituto Tecnológico de Herfósillo



Edificio de la Universidad Estatal de Sonora



Torre de oficinas Plaza Quiroga



Construcción sin interrupción



**TRABIS SINALOA**

Carretera El Dorado 16499 Sur  
Sindicatura Costa Rica,  
Culiacán, Sinaloa. C.P. 80430  
Tel. (667) 846-10-39  
Tel. (667) 846-10-90

**TRABIS SONORA**

Av. Ing. Rogelio Villanueva Varela  
No. 50, Col. La Victoria,  
Hermosillo, Sonora.C.P. 83304  
Tel. (662) 109 22 00,  
Fax 662 280 0038

**TRABIS BAJA CALIFORNIA**

Carretera Libre a Tecate  
Km. 149 (Cuenca Lechera)  
Tijuana, Baja California.  
C.P. 21400  
Tel. (664) 971-1461 al 63



[www.trabis.com.mx](http://www.trabis.com.mx)



[ventas@trabis.com.mx](mailto:ventas@trabis.com.mx)